



Villa - Chalet en venta en Abanilla, Abanilla

124.000 €

Referencia: R4887481 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 9.012m² Construido: 130m²





Oriental, Abanilla

Casa con piscina y limonero en parcela de 9.012 m² cerca de Abanilla Descubra esta encantadora casa de campo de 100 m² ubicada en una tranquila finca de 9.012 m², enclavada cerca del río Chicamo y a poca distancia en coche de los encantadores pueblos de Mahoya y Abanilla. La casa cuenta con una amplia sala de estar y cocina de planta abierta, ideal para reuniones familiares, así como dos acogedoras habitaciones y un baño completo. La distribución está diseñada para la comodidad y la practicidad, ofreciendo todo lo que necesita para un estilo de vida relajado. En el exterior, la propiedad cuenta con una gran terraza y un porche delantero, perfecto para disfrutar de su café matutino o sumergirse en las vistas panorámicas. La piscina privada ofrece un escape refrescante en los días cálidos, y la zona de barbacoa es ideal para organizar comidas al aire libre. Un cobertizo para herramientas proporciona un amplio espacio de almacenamiento para equipos de jardinería y mantenimiento. La finca cuenta con los servicios básicos, como electricidad, agua potable y agua de riego, lo que garantiza todas las comodidades necesarias para una vida cómoda. Lo más destacado de la finca son sus 6.000 m² de limoneros, actualmente en plena producción, con un impresionante rendimiento anual de 20.000 a 40.000 kg. El eficiente sistema de riego ayuda a maximizar la productividad, lo que la convierte en una gran oportunidad para aquellos interesados en la agricultura o simplemente en disfrutar de los productos frescos. Sobre el área: Ubicada en un entorno tranquilo cerca del río Chicamo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de encanto rural y comodidad. Las ciudades cercanas de Mahoya y Abanilla brindan acceso a tiendas, restaurantes y servicios esenciales, mientras que el paisaje circundante presenta una belleza natural impresionante, con colinas onduladas y vegetación exuberante. La zona es conocida por su herencia agrícola y es popular entre los amantes de la naturaleza y aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo y de ritmo más lento. Esta propiedad es una excelente opción para cualquiera que busque disfrutar de la serenidad de la vida en el campo mientras se mantiene conectado con la comunidad local. Contamos con una amplia cartera de propiedades en las zonas de la Costa Blanca y Costa Cálida, especializándonos en propiedades en el campo, villas, fincas, parcelas edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas más áreas circundantes. Estamos establecidos desde 2004 y contamos con décadas de experiencia entre el equipo que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y asegurar la nueva casa de sus sueños. Le ayudamos en cada paso del proceso para asegurarnos de que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, estamos aquí para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar lo que es adecuado para usted. Con nosotros está en las mejores manos. Póngase en contacto con nosotros ahora para tener una charla sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.



Características:

Características

WiFi

Servicios Públicos

Teléfono