



144.000 €

Referencia: RS17448    Dormitorios: 3    Baños: 1    Terreno: 134m<sup>2</sup>    Construido: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, Los Nietos - Mar Menor

Bienvenidos a Los Nietos. Situada en la orilla suroeste del Mar Menor, en la comarca natural del Campo de Cartagena, al este del municipio, te espera esta encantadora casa. Tras atravesar el pórtico de la casa se accede a través de una terraza. En el interior, en el pasillo de entrada, a ambos lados, se encuentran dos dormitorios dobles con armarios empotrados. El salón ofrece vistas al patio y conduce a la cocina. Se puede acceder a un tercer dormitorio desde la sala de estar. La cocina está equipada con electrodomésticos, incluidos frigorífico, horno y vitrocerámica. El baño se encuentra al final del pasillo. El punto central de la casa es un precioso patio exterior sin vecinos que miren, amueblado con una mesa y una sombrilla, rodeado de árboles frutales y diversas plantas. Una puerta da acceso a una calle peatonal en la parte trasera de la propiedad. También hay un trastero y una ducha exterior. Esta casa ofrece la posibilidad de construir una planta adicional o un solárium. Se vende con muebles, por lo que es ideal como casa de vacaciones o para vivir todo el año. A pocos pasos se encuentran también la farmacia, el colegio, los comercios y el Club Náutico. El barrio tiene muy fácil aparcamiento en la calle y acceso directo a la autovía que conecta La Manga con Cartagena y Murcia. Se encuentra a 10 minutos en coche de La Manga y Cabo de Palos, y a 5 minutos de las Islas Menores, Mar de Cristal y el acceso en autobús a la fabulosa playa de Calblanque, clasificada entre las mejores playas salvajes de Europa. Esta casa es una oportunidad que no debe perderse. Contáctenos para más información o programar una visita.