



Pareada en venta en Playa Flamenca, Orihuela

260.000 €

Referencia: R4888624 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 89m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Esta elegante y espaciosa casa adosada de dos plantas se encuentra en la popular zona de La Florida en Orihuela Costa. Construida en 2006, esta casa de dos plantas ofrece distribuciones de habitaciones y comodidades diseñadas para satisfacer las necesidades tanto de familias como de parejas. La casa cuenta con tres dormitorios, uno en la planta baja y dos en la planta superior, así como dos baños, uno en cada planta.

La planta baja se ha renovado con un estilo escandinavo moderno: baldosas de mármol claro en los suelos y una llamativa cocina de planta abierta crean un ambiente luminoso y aireado que complementa perfectamente el aspecto general de la casa. La terraza acristalada y con aire acondicionado junto a la entrada sirve como espacio habitable adicional durante todo el año y actualmente está configurada como comedor. El solárium orientado al sur en el piso superior es un lugar ideal para disfrutar de los días cálidos y del sol.

La casa ofrece un amplio espacio de almacenamiento, con grandes armarios en cada dormitorio y dos áreas de almacenamiento en la planta baja. Tres unidades de aire acondicionado garantizan una temperatura agradable durante todo el año en todos los espacios.

La propiedad también incluye un gran jardín vallado orientado al sur, que proporciona privacidad y tranquilidad. Es un espacio ideal para relajarse o para reunirse con amigos y familiares, y la zona vallada y segura ofrece una zona de juegos segura para los niños.

La ubicación es excelente en términos de servicios cercanos: la zona de restaurantes más cercana está a solo unos 250 metros, el supermercado Lidl está a 900 metros y el centro comercial más grande de la zona, Zenia Boulevard, está a solo 1,6 kilómetros. La hermosa playa de arena de Playa Flamenca está a solo unos 2 kilómetros de distancia.

Esta casa combina una estética moderna, amplitud y una ubicación perfecta: ¡una opción ideal para vivir con alta calidad en Orihuela Costa!

Impuesto sobre bienes inmuebles 217,87 euros / año y gastos de comunidad 589,75 euros / año.



Características:

Climatización

Aire Acondicionado

Muebles

Completamente Amueblada

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario