



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

645.000 €

Referencia: R4888438 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 97m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en planta media en el popular complejo de Nueva Andalucía rodeado por el campo de golf Magna Golf. Orientado al este con hermosas vistas a la famosa montaña La Concha, al valle del golf y al mar.

El apartamento ofrece cocina totalmente equipada, amplio salón comedor con entrada directa a la terraza, dormitorio principal con baño en suite y entrada a la terraza y segundo dormitorio con baño.

Hay suelo de mármol, A/C frío-calor y calefacción por suelo radiante. La terraza está parcialmente cubierta y parcialmente abierta, perfecta para disfrutar de las vistas y relajarse.

Se incluye 1 plaza de garaje y trastero.

Este complejo se encuentra en el punto más alto de Nueva Andalucía, por lo que ofrece increíbles vistas al mar. Es una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas. También ofrece 2 grandes zonas de piscina y hermosos jardines comunitarios.

Es una inversión perfecta para alquileres vacacional, ya que existe una licencia de apartamento vacacional y el apartamento está ubicado en un edificio con licencia LPO (solo 2 edificios tienen LPO en este complejo).

Nueva Andalucía es conocida como El Valle del Golf y ofrece algunas de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella. Nueva Andalucía también se está haciendo conocida por su cocina internacional.

Hay varios supermercados en la zona, un mercado ecológico y un mercadillo callejero los sábados por la mañana.

Además de instalaciones recreativas, deportivas y comerciales, hay varias escuelas internacionales, incluido el Aloha College.

Distancia en coche a Puerto Banús: 5 min, al casco antiguo de Marbella: 15 min, a San Pedro de Alcántara: 10 min y al aeropuerto de Málaga: 45 min.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este

Posición

Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo