



## 420.000 €

Referencia: RS17509 Terreno: 1.155m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

MAGNIFICA OPORTUNIDAD. Nos complace presentarles esta interesante parcela de 1.155 m<sup>2</sup> ubicada en la hermosa zona de Torremuelle en Benalmádena. Esta parcela es el lugar ideal para aquellos que desean promover la construcción de una espléndida casa con vistas al mar y a la montaña. Lo que hace que este terreno sea especialmente atractivo es su ubicación privilegiada, su generoso tamaño, sus vistas impresionantes y su orientación este-oeste. La edificabilidad de esta parcela es de 323 m², lo que brinda una amplia oportunidad para diseñar y construir la casa de sus sueños. La topografía de esta parcela es única, ya que discurre por una pendiente, lo que ofrece una vista panorámica realmente hermosa. Imagínense disfrutando de amaneceres y atardeceres impresionantes desde su propia terraza, mientras contempla el mar y las majestuosas montañas que rodean esta zona. Esta parcela tiene todo lo necesario para convertirse en el lugar perfecto para llamar hogar. Además de su ubicación y vistas, esta parcela se encuentra en una zona consolidada, lo que significa que cuenta con todos los servicios necesarios para la vida cotidiana. Además, está convenientemente situada a tan solo 800 metros de la estación de tren de Torremuelle, lo que facilita el acceso a otras áreas de Benalmádena y a la ciudad de Málaga. La zona de Torremuelle es conocida por su belleza natural y su ambiente tranquilo y relajado. Aquí, usted podrá disfrutar de la tranquilidad y privacidad que ofrece esta parcela, al mismo tiempo que estará cerca de todas las comodidades y servicios necesarios, como restaurantes, tiendas, supermercados y más. Si está interesado en conocer más detalles sobre esta parcela o desea concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de ayudarle y guiarle en todo el proceso de adquisición de este terreno. Uso: Residencial Subtipo: Suelo Urbano Referencia Catastral: 0103621UF6500S0001YP Superficie: 1.155 m<sup>2</sup> Edificabilidad: 323 m<sup>2</sup>