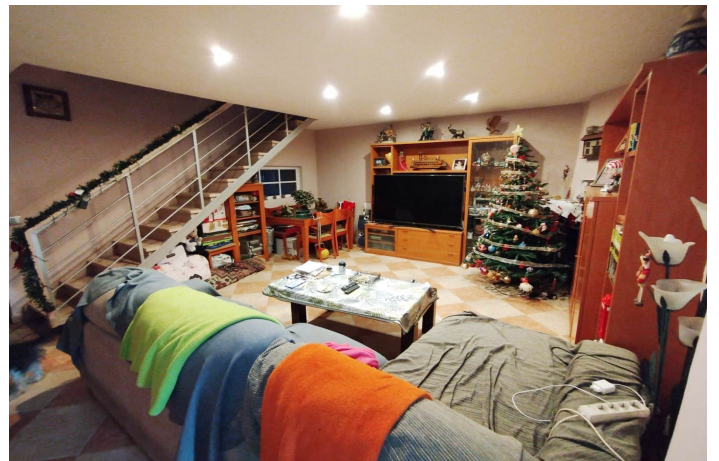
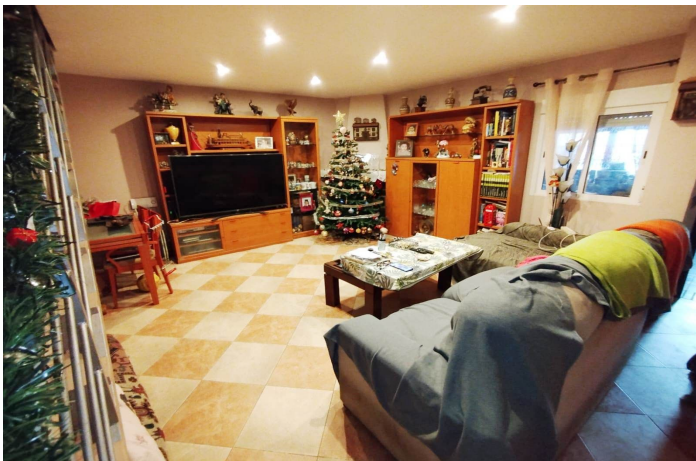




Adosada en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

625.000 €

Referencia: R4889986 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 100m² Construido: 197m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

¡Descubre tu nuevo hogar frente al mar en Rincón de la Victoria! Esta encantadora casa adosada, situada en un exclusivo complejo de pocas viviendas, te ofrece la oportunidad de vivir a tan solo 50 metros de la playa. Con 197 m² construidos y 97 m² útiles distribuidos en dos plantas, esta propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños, un gran salón y una cocina completamente equipada. Disfruta de las impresionantes vistas al mar desde la terraza, o relájate en el jardín privado y el acogedor porche. La vivienda se encuentra en buen estado y dispone de armarios empotrados trastero, dispensa y lavadero. Además, cuenta con una orientación sur-oeste que garantiza una excelente iluminación natural. Incluye una plaza de aparcamiento comunitario. Ubicada en una zona privilegiada, esta casa está cercana a todos los servicios necesarios para una vida cómoda y práctica. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en primera línea de playa. Solicita una visita sin compromiso y enamórate de tu futuro hogar. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Orientación Suroeste

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Vistas

Vistas al Mar

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Comunitario