



## Apartamento Planta Baja en venta en Granada, Granada

67.000 €

Referencia: R4890523    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 72m<sup>2</sup>





---

## Granada, Agrón

Apartamento de dos dormitorios en Agrón, un bonito y tranquilo pueblo ubicado en las proximidades del Pantano de los Bermejales oferta un incomparable marco de la Sierra de Tejada, impresionante mole de piedra pardo-rojiza bordeada por la nota verde de viñedos, tejos y pinares, y en invierno, coronada por una blanca montera de nieve, ( a 30 Km de Granada capital y a 10 minutos del Parque Industrial de Escúzar (zona industrial con la mayor proyección de toda la provincia, donde grandes empresas están invirtiendo y donde se crearán gran número de puestos de trabajo.)

La vivienda se distribuye en un gran salón con cocina americana y una acogedora terraza, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño.

El edificio esta recién pintado y la vivienda es nueva a estrenar.

Gran oportunidad tanto para primera residencia como para pasar temporadas y descansar en un entorno privilegiado y rodeado de naturaleza, además de ofrecer la posibilidad de disfrutar de diferentes actividades acuáticas en el Pantano de los Bermejales como piragüismo, natación, kayak, paddle surf, windsurf, etc..

a la vez que varias rutas de senderismo.

No dudes en contactar y hacer tu mejor inversión.

El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro.



## Características:

### Características

Ascensor

Suelo de Madera

Calificación energética

D

### Climatización

Calefacción Central.

CO2 Emission Rating

D

### Muebles

Sin Amueblar