



Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

995 000 €

Référence: R4888774 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 137m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusive south facing apartment in one of the most prestigious beachfront developments in Puerto Banús (Marbella). The resort offers security, well maintained and landscaped tropical gardens with streams and ponds, a large communal pool area, a gym, Spa (sauna, steam bath, showers), a games and seating/relaxing area, direct access to the promenade and the beach. The property comprises: large living room with access to a south facing terrace; modern and fully equipped quality kitchen; separate laundry area; Master bedroom with access to the terrace, 2 more bedrooms and 2 bathrooms. The property boasts marble flooring, and benefits from underfloor heating and Air Conditioning (hot/cold) throughout. It also offers a parking space in the underground parking, an alarm system and a safe. A fabulous luxury apartment, next to the sea and Puerto Banús!



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Private

Aménagé

Services publics

Électricité

Eau potable

Cote d'émission de CO2

E

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
En bord de mer
Luxe

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Plus d'un

Cote d'énergie

E