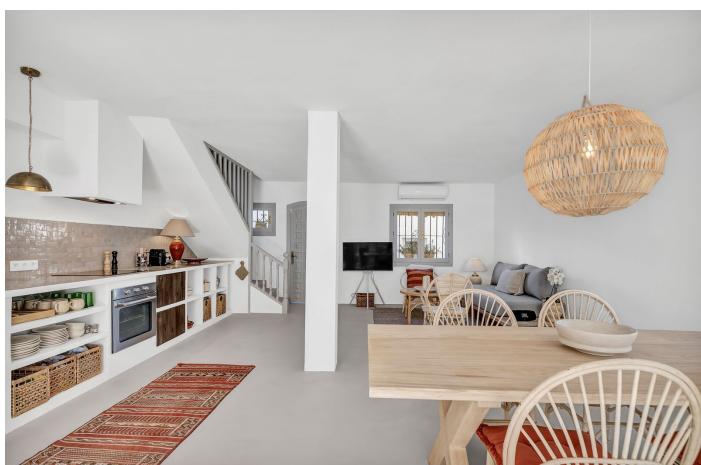
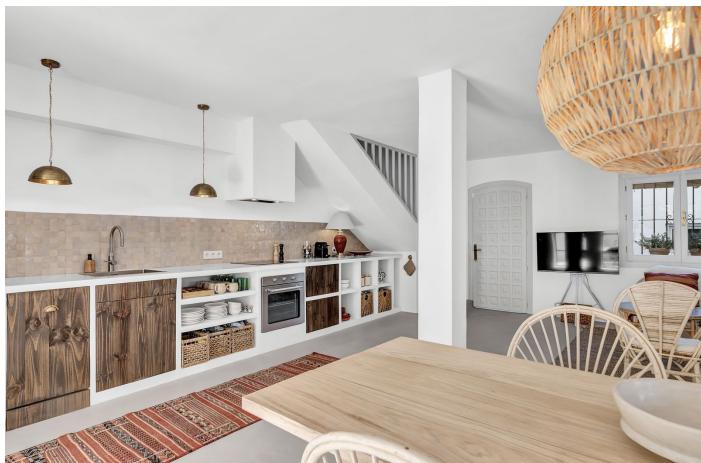




## Pareada en venta en Marbella, Marbella

619.000 €

Referencia: R4887781 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Encantadora Casa Pareada de 2 Dormitorios Totalmente Renovada Cerca del Corazón de Marbella

Descubre la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad en esta encantadora casa esquinera de 2 dormitorios totalmente renovada, idealmente situada a solo 5 minutos a pie de la estación de autobuses de Marbella y cerca del vibrante centro de la ciudad. La propiedad tiene licencia de alquiler vacacional.

### Características de la Propiedad:

- 2 Amplios Dormitorios Dobles: Disfruta del confort de dos amplios dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con un lujoso vestidor y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha.
- Baños Modernos: Esta propiedad cuenta con un baño completo y un aseo adicional, asegurando comodidad para ti y tus invitados.
- Tres Terrazas Acogedoras: Disfruta del clima mediterráneo en cualquiera de las tres terrazas, cada una proporcionando un espacio único para relajarse o entretenerte.
- Elegante Sala de Estar y Comedor: El área de estar y comedor de concepto abierto fluye sin esfuerzo hacia una terraza trasera con un área de chillout exterior perfecta para relajarse.
- Cocina Abierta Completamente Equipada: La propiedad cuenta con una excelente cocina abierta completamente equipada, ideal para los entusiastas de la cocina.
- Suelo de Microcemento: El elegante suelo de microcemento agrega un toque moderno y realza el carácter de la propiedad.

### Amenidades de la Comunidad:

- Amplios Jardines Comunes: Sal al exterior y disfruta de 20.000m<sup>2</sup> de exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados y ofreciendo un escape sereno del bullicio.
- Piscinas: Date un chapuzón en una de las dos grandes piscinas exteriores, incluyendo una impresionante piscina olímpica.
- Ubicación Prime:\*\* Ubicada en una zona privilegiada, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: proximidad a las comodidades de Marbella y un refugio tranquilo.

Situada en una comunidad cerrada de prestigio, esta propiedad ofrece un encanto y carácter únicos, convirtiéndola en una verdadera joya en Marbella. Ya sea que estés buscando una residencia permanente o un lujoso refugio vacacional, esta casa es la elección perfecta.

No pierdas esta oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada con fantásticas amenidades comunitarias. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y experimentar lo mejor de la vida en Marbella!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Cerca de la Mezquita		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas al Campo	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Renovado Recientemente
	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Libre
Jardín Paisajístico	Alarma	Párking en Calle
Jardín de fácil mantenimiento		Párking Comunitario
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Reventa	
	Contemporáneo	