



Pareada en venta en Puerto Banús, Marbella

675.000 €Referencia: R4892908 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 162m²



Costa del Sol, Puerto Banús

¡Casa contemporánea con jardín en una urbanización privada al lado de Puerto Banús! Recientemente reformada, esta amplia propiedad se presenta como una inversión inigualable en una zona de alta demanda. En la planta principal, se encuentra una luminosa salón-comedor con orientación sur con chimenea y una cocina moderna y totalmente equipada. Ascendiendo a la segunda planta, se descubren dos espaciosos dormitorios y dos baños completos. En la planta inferior, el gran dormitorio principal acompañado por un amplio baño en suite. Una terraza soleada y acceso directamente al jardín y una zona de barbacoa. Comodidad y practicidad se entrelazan en esta propiedad que también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad.

Ubicada en una urbanización cerrada, esta propiedad se distingue por su piscina exclusiva y exuberantes jardines, creando un entorno íntimo con solo unos pocos vecinos.

Su versatilidad como inversión se evidencia por su idoneidad como residencia permanente, refugio vacacional o activo para alquiler debido a su ubicación estratégica.

Disfrute del estilo de vida que ofrece esta propiedad, rodeada de renombrados restaurantes y cafeterías, como Breathe Marbella, La Sala y al lado del HardRock Hotel y Casino Marbella.

La propiedad se encuentra en proximidad a una amplia variedad de centro de negocios, hoteles, tiendas de lujo y se encuentra a pocos minutos a pie del corazón de Puerto Banús y minutos andando a la playa!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Apptmnt. Huéspedes
Lavadero

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Climatización

Chimenea
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable