



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

790.000€

Referencia: R4890271 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construído: 157m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este magnífico adosado se encuentra en Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. La propiedad, con una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día, cuenta con acceso directo a la piscina comunitaria y a los jardines privados, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En su interior, ofrece un amplio salón-comedor con chimenea y acceso al jardín privado, una cocina independiente totalmente equipada con lavadero, un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo y un aseo para invitados. La casa es perfecta tanto para familias como para quienes buscan una inversión segura, gracias a su proximidad al mar, a tan solo unos pasos, y a lugares emblemáticos como Puerto Banús, con su vibrante oferta de ocio y compras, y los servicios de San Pedro de Alcántara. Además, la zona ofrece conexión rápida con las principales carreteras, así como cercanía a campos de golf, restaurantes, tiendas exclusivas, supermercados y escuelas internacionales. ¡Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores ubicaciones de Marbella!





Características:

Suelos de Mármol

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Baño En-Suite

Armarios Empotrados Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial Regular estado de conservación

Cocina

Vistas a Piscina

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Muebles

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Con Calefacción
Children`s Pool

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Garaje

Jardín Privado
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes Agua Potable Frente a la playa