sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

2.495.000 €

Referencia: R4894990 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 161m^2 **Terraza:** 160m^2

Costa del Sol, Estepona

¡Bienvenido a su futuro santuario junto al mar! Ubicado en la prestigiosa urbanización en Estepona, este ático dúplex está a punto de redefinir la vida costera de lujo. Actualmente en construcción, esta exquisita residencia promete una incomparable mezcla de sofisticación, confort y comodidad. Al entrar, prepárese para ser cautivado por las impresionantes vistas al mar que le saludan desde todos los ángulos. Esta casa de 3 dormitorios y 3 cuartos de baño, meticulosamente diseñada, goza de abundante luz natural y una fluidez perfecta entre el interior y el exterior. Con tres amplias terrazas orientadas al suroeste, disfrutará de las encantadoras puestas de sol sobre las brillantes aguas del Mediterráneo. Tanto si tiene invitados como si busca un momento de soledad, estos espacios al aire libre son el marco perfecto para la relajación y el rejuvenecimiento. Disfrute del máximo bienestar con su propia sauna privada y gimnasio al aire libre, donde podrá tonificar sus sentidos y nutrir su cuerpo en medio de la tranquilidad de la naturaleza. Después de una refrescante sesión de ejercicio, sumérjase en la serenidad con una bañera y una ducha al aire libre, o relájese junto a la hoguera en la cocina y el comedor exteriores, ideales para reuniones al aire libre bajo las estrellas. En el interior, cada detalle ha sido cuidadosamente estudiado para elevar su estilo de vida. La cocina, equipada con electrodomésticos Gaggenau, garantiza la excelencia culinaria y la funcionalidad. Un amplio lavadero garantiza la practicidad, mientras que un solarium ofrece un refugio sereno para tomar el sol o mirar las estrellas. Para aquellos que buscan el equilibrio interior, les espera un estudio de yoga en el exterior, que proporciona un santuario para la atención plena y la meditación. Con su inigualable ubicación, lujosas instalaciones y diseño contemporáneo, este ático dúplex encarna el epítome de la elegancia costera. Bienvenido a una vida de indulgencia sin esfuerzo y belleza atemporal en el enclave más codiciado de Estepona. Este urbanización le ofrece la posibilidad de disfrutar de sus mas de 500 mts de playa, de la belleza de un paisaje que derrocha belleza natural con sus mas de 70.000 m2 de jardines con plantas exóticas. En 1990 obtuvo el primer premio de Jardinería en belleza y funcionalidad. 7 piscinas (1 de ellas climatizada), 5 pistas de tenis, 3 de padel, parque infantil para niños, gimnasio, restaurante y centros comerciales a tan solo 5 minutos. LET US MOVE YOU!

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sauna
Suelo de Madera
Barbacoa
Restaurant

Orientación
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Posición
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Comunitario

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Calificación energética
B

CO2 Emission Rating
B