



# Apartamento Planta Baja en venta en Puerto de Mazarrón, Mazarrón

168.400 €

Referencia: R4889137    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 80m<sup>2</sup>    Construido: 58m<sup>2</sup>    Terraza: 2m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, Puerto de Mazarrón

Presenta estos fantásticos apartamentos en planta baja de nueva construcción que forman parte de un complejo residencial, todos ellos semi adosados con vistas totalmente despejadas.

Ubicado en la zona de Mar de Plata, en Puerto de Mazarrón (Murcia). Caracterizada por ser una de las zonas más exclusivas, a 400 metros de la Playa Negra y la playa de El Alamillo, que cuenta con el galardón de Bandera Azul.

Todas las viviendas constan de acceso independiente por parcela propia de 76.79 m. entre terraza delantera y patio trasero, con plaza de parking individual y posibilidad de hacer una piscina.

Cuentan con 58.50 m. de superficie construida, 47.00 m. de superficie útil y porche de 4.50 m.

El interior lo forma un amplio salón - cocina americana, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos.

Se entregan con baños completamente alicatados (WC, lavabo y ducha), carpintería en aluminio con cristales Climalit, preinstalación de aire acondicionado frío / calor por conductos, suelos en porcelánico, carpintería interior de madera lacada en color blanco y cocina amueblada con diseño moderno.

Ahora con SÓTANO INCLUIDO!

\*PISCINA PROPIA OPCIONAL +10.000€\*

Altas calidades e impresionantes vistas al mar.

\*FINALIZACIÓN: VERANO 2025\*



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Orientación

Este

### Estado

Nueva Construcción

### Categoría

Nueva Promoción

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Cocina

Kitchen-Lounge