



## Bungalow en venta en Vélez-Rubio, Vélez-Rubio

**126.500 €**

Referencia: RS17667 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 8.000m<sup>2</sup> Construido: 180m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Vélez-Rubio

Bungalow, De pueblo, 180 m2, 8000 Metros de parcela, 3 dormitorios, 1 baños, 1 garajes, Good condition, planta 0, 2 armarios, 1 terrazas, 60 m2 de terraza, cocina Semi furnished, con trastero, amueblado, ¿Está buscando una propiedad encantadora en las afueras de un animado pueblo Solo 15 minutos andando del pueblo. Entonces esta casa rural definitivamente merece una visita. La propiedad se encuentra en Vélez Rubio, un pueblo totalmente equipado y donde se puede disfrutar de la verdadera vida española. Si le gusta caminar por el centro del pueblo, comer tapas en el bar flamenco local, o prefiere disfrutar de las vistas desde su terraza en la azotea, con esta propiedad realmente puede ir en todas las direcciones. Imagina lo que es despertarse con la primera luz que brilla a través de las persianas de tu dormitorio. Caminas a tu antojo a la cocina para tomar una taza de café y acurrucarte en la terraza de la azotea. Ah, justo a tiempo para disfrutar del amanecer. El cielo pasa de rojo oscuro a naranja, hasta que finalmente el sol se muestra sobre las crestas de las montañas. Así que, ahora es hora de desayunar. El aire todavía es fresco pero afortunadamente el sol ya está calentando su terraza. Todavía puedes disfrutar de tu desayuno al sol. Después del desayuno, por supuesto, es bueno estirar las piernas. ¿Le gustaría caminar sobre su tierra y comprobar las aceitunas? O prefieres ir a caminar al pueblo para tomar algo en una de las terrazas o recoger fruta en el mercado semanal y ponerte al día con tus amigos del pueblo. La elección es tuya. Una vez de vuelta en casa, puedes disfrutar de la paz y la tranquilidad de tu terraza. Con un buen libro, disfrutando de una buena bebida, ¿quién hace qué? Cuando cae la tarde y el sol desaparece detrás de las montañas, es hora de encender la barbacoa y disfrutar de la vida española junto con los amigos. Mira a tu alrededor ahora. Las montañas son oscuras contra el cielo claro y Vélez-Rubio es todo luz. Paz y tranquilidad a un tiro de piedra del centro del pueblo. Esta es la verdadera vida. Municipio Velez-Rubio Provincia Almería N° de habitantes 6,692 Superficie 281,77 km<sup>2</sup> Vélez-Rubio es un municipio de la provincia de Almería, Andalucía, situado en la comarca de los Vélez y a 160 km de la capital de la provincia, Almería. Tiene una superficie de 282 km<sup>2</sup>. La ocupación de la población se centra en los siguientes sectores: Agricultura, los principales cultivos son el cereal, el almendro, el olivar, los frutales y la huerta. Ganadería, ovino, caprino, porcino y avicultura de carne. Servicios, construcción e Industria. Sociodemografía - Habitantes 6,692 - Número de hogares 4,556 - Edad media de las personas 44 años - de extranjeros 44 - Nivel medio de estudios Secundaria. Hogares - dedicados a la segunda residencia 20 - N° de hoteles por cada 1.000 habitantes residentes 0.9. Servicios - Número de farmacias 6 - Número de escuelas primarias 8 - Número de escuelas secundarias 2 - Número de estaciones de autobús 1. Ubicación - Distancia a la capital de la provincia 118,9 km. ¿Le gustaría ver esta propiedad con sus propios ojos? No dude en concertar una cita para verlo. Hablamos inglés, holandés, español, alemán y francés.



## Características:

terrace  
Garage  
2 wardrobes

good condition  
furnished  
terrace size: 60

store room  
water heating  
rooms individually heated