



## Apartamento en venta en Vélez-Rubio, Vélez-Rubio

179.000 €

Referencia: RS17670    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 170m<sup>2</sup>    Construido: 170m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Vélez-Rubio

Floor, 170 m<sup>2</sup>, 170 Metros de parcela, 4 dormitorios, 2 baños, 1 garajes, Kilter, planta 1, 4 armarios, 1 terrazas, 60 m<sup>2</sup> de terraza, Si está buscando un piso espacioso con un gran garaje, en un pueblo animado, entonces debería venir a echar un vistazo aquí. Este piso se encuentra en una ubicación de fácil acceso en Vélez Rubio, un pueblo en el borde del parque natural de la Sierra María los Vélez. En Vélez Rubio encontrarás todo lo que necesitas en tu día a día. Bares y restaurantes, supermercados, centros médicos, escuelas, lo que sea. Echemos un vistazo al piso, situado en la primera planta. Entramos en el edificio a través de un pasillo ordenado, y a través de una bonita escalera llegamos al piso. A través del rellano, con suelo laminado, llegamos a las diferentes habitaciones. El piso consta de una gran cocina, un salón muy amplio, cuatro dormitorios y dos baños. Todas las habitaciones están bien decoradas y tienen calefacción central, y a través de las grandes ventanas hay mucha luz natural. Desde la cocina entramos en el lavadero. Desde aquí podemos pasar a uno de los dormitorios, con baño en suite. Esta habitación, que da a la terraza, tiene aire acondicionado. Desde el lavadero podemos ir a la gran terraza de la azotea. ¿Se imagina sentado aquí, disfrutando de las largas tardes de verano tan típicas de esta parte de Andalucía Caminamos un poco y luego llegamos a las escaleras que bajan al garaje. Qué sorpresa es esta. Este garaje es enorme, y contiene una cocina, una cabina de ducha, una oficina y un aseo separado, espacio de almacenamiento para su madera. Imagina lo que puedes hacer con todo este espacio. Si buscas un piso bonito y espacioso con garaje, deberías venir a verlo. Municipio Velez-Rubio Provincia Almería N° de habitantes 6,692 Superficie 281,77 km<sup>2</sup> Vélez-Rubio es un municipio de la provincia de Almería, Andalucía, situado en la comarca de los Vélez y a 160 km de la capital de la provincia, Almería. Tiene una superficie de 282 km<sup>2</sup>. La ocupación de la población se centra en los siguientes sectores Agricultura, los principales cultivos son el cereal, el almendro, el olivar, los frutales y la huerta. Ganadería, ovino, caprino, porcino y avicultura de carne Servicios, construcción e Industria. Sociodemografía- Habitantes 6,692- Número de hogares 4,556- Edad media de las personas 44 años- de extranjeros 44- Nivel medio de estudios Secundaria Hogares- dedicados a la segunda residencia 20.- N° de hoteles por cada 1.000 habitantes residentes 0.9 Servicios- Número de farmacias 6- Número de escuelas primarias 8- Número de escuelas secundarias 2- Número de estaciones de autobús 1 Ubicación Distancia a la capital de la provincia 118,9 km ¿Le gustaría ver esta propiedad con sus propios ojos No dude en concertar una cita para verlo.



## Características:

terrace

Garage

terrace size: 60

central heating

Buen estado

4 wardrobes

Air Conditioning

water heating