



Villa - Chalet en venta en Vélez-Blanco, Vélez-Blanco

375.000 €

Referencia: RS17671 Dormitorios: 5 Baños: 6 Construido: 800m² Terraza: 50m²





Inland Almeria, Vélez-Blanco

Villa, 800 m2, 650 Metros de jardín, 5 dormitorios, 3 baños, 1 garajes, Kilter, planta 0, 3 armarios, 1 terrazas, 50 m2 de terraza, cocina With electrodom., con trastero, una gran casa con estilo en el borde del pueblo andaluz de Vélez Blanco. En las afueras del auténtico pueblo español de Vélez Blanco hay una hermosa y lujosa villa. Es un placer poder mostrarle esta casa. Cuando estás parado frente a la casa ya puedes ver que los dueños no han escatimado esfuerzos para hacer algo hermoso de ella. La casa es muy espaciosa y está totalmente equipada con materiales de calidad. A la izquierda se ve el gran garaje (90 m2), y a la derecha una atractiva terraza con acceso a la villa. Inmediatamente al entrar en la casa a través del espacioso salón (21,5 m2) se notará la lujosa atmósfera. Los pisos tienen baldosas de piedra natural, y la madera y los hierros usados para las escaleras y barandas se ven muy hermosos. El vestíbulo da acceso al salón con la cocina abierta (44,5 m2). La disposición de planta abierta da una gran sensación de espacio. Desde el salón se entra en el primer baño (6 m2) y a través de un espacioso pasillo (7 m2) se accede al dormitorio (18 m2), al gimnasio (12 m2) y al garaje. Desde el garaje puede volver al vestíbulo de la entrada central. Ahora echemos un vistazo arriba. Cuando suba las escaleras, preste atención a la madera y los hierros utilizados para las escaleras, y alrededor del pasillo central del piso superior. La disposición del piso superior y el uso de estos materiales da una sensación de amplitud. A través del vestíbulo central (28 m2) se accede a un segundo salón (27 m2), una cocina (17,5 m2) con espacio de almacenamiento (4 m2), dos baños (6,5 y 7 m2) y otros tres dormitorios (respectivamente 12 17,5 19 m2) Finalmente hay un lavadero (4,5 m2) con un patio contiguo. Finalmente vamos un piso más arriba. Aquí entramos en el ático que cubre toda la superficie de la casa. Debido a la ubicación de la casa, el ático es directamente accesible desde la parte trasera de la casa desde la calle. Este ático es fácil de convertir en una unidad de vivienda independiente. Esta casa es realmente un cuadro, y ofrece muchas posibilidades. Municipio Velez-blanco Provincia Almería N.º de habitantes 1.984 Superficie 440,9 km2 Vélez-Blanco es un municipio andaluz situado en la provincia de Almería y más concretamente en la comarca de Los Vélez. Con poco menos de 2.000 habitantes, destacan del patrimonio local el conjunto de Arte Rupestre de la península ibérica a la cual pertenecen las más de 8 cuevas y yacimientos locales, entre estos la más importante es la Cueva de Ambrosio, El Castillo de los Fajardo, varias casas-palacio y distintas edificaciones de arquitectura tradicional con ejemplos de arquitectura mudéjar, renacentista, barroca e historicista. Sociodemografía Habitantes 1.984 Número de hogares 1.930 Edad media de las personas 47 años extranjeros 17 Nivel medio de estudios Secundaria Viviendas dedicadas a segunda residencia 39 N.º de hoteles por cada 1.000 habitantes residentes 3,6 Servicios Número de farmacias 1 Número de escuelas de primaria 4 Número de escuelas de secundaria 1 Localización Distancia hasta la capital de provincia 89,7km



Características:

Alarm system
central heating
water heating
Kilter

terrace
store room
terrace size: 50

garden
Garage
3 wardrobes