



## Casa en venta en Vélez-Blanco, Vélez-Blanco

199.950 €

Referencia: RS17694    Dormitorios: 3    Baños: 7    Terreno: 150m<sup>2</sup>    Construido: 480m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Vélez-Blanco

Casa, Triplex, 480 m2, 150 Metros de parcela, 3 dormitorios, 3 baños, 1 garajes, Kilter, planta 0, 6 armarios, 2 terrazas, 20 m2 de terraza, cocina Furnished, amueblado, Supongamos que quiere mudarse al soleado sur de España. Le gusta el espacio, la tranquilidad y el lujo, pero también el ambiente acogedor de un típico pueblo español en el que puede disfrutar de un paseo por las estrechas calles, comer tapas en uno de los bares o comprar fruta y verdura fresca en el mercado semanal. No necesitas vivir junto al mar, pero sí quieres disfrutar del lujo de una bonita casa durante todo el año y de la auténtica vida española tan típica de Andalucía. Así que empiezas a buscar un lugar donde puedas encontrar todo esto. Y hemos encontrado este lugar para usted en el corazón del pueblo blanco de montaña Vélez Blanco. Cuando nos paramos frente a la casa, nos damos cuenta de su lujoso aspecto. Las paredes pintadas de blanco se dirigen hacia nosotros y detrás de la pulcra reja de hierro tenemos una vista de la primera terraza con hermosos azulejos. La primera vista ya es buena, pero aún no revela el espacio y el lujo que vamos a encontrar en esta casa. Echemos un vistazo. Desde la terraza, pasamos por una escalera bellamente diseñada a la casa. Aquí llegamos a una segunda terraza donde se puede disfrutar del sol tras un cristal, incluso en invierno. Desde allí, entramos en la casa donde damos un tranquilo paseo por ella. A la derecha de la escalera de acceso a la planta baja y a la planta superior, encontramos el amplio salón de diseño elegante. El suelo de color claro, las puertas y paredes blancas y la cantidad de luz natural que entra por las ventanas dan al conjunto un ambiente muy amplio y agradable. En la sala de estar hay espacio suficiente para una zona de estar y un comedor. ¿Se imagina sentarse aquí en invierno con un buen libro y una buena copa de vino frente a la chimenea. Volvemos a atravesar la sala y entramos en la gran cocina-comedor. Qué espacio encontramos aquí. Esta cocina está totalmente equipada, y el moderno mobiliario le da un aspecto acogedor y al mismo tiempo lujoso. Junto a la cocina encontramos un cuarto de aseo y si caminamos por las escaleras llegamos al garaje donde se puede aparcar fácilmente el coche y tener espacio para almacenar materiales. Ahora vamos abajo. La casa tiene un sótano, donde encontramos entre otras cosas una segunda sala de estar y un lugar donde se pueden hacer ejercicios de gimnasia o yoga. ¿Quieres refrescarte después. Eso es posible en la ducha adyacente. En la primera planta se encuentran los tres dormitorios y los dos cuartos de baño completamente equipados. Uno de los dormitorios tiene baño en suite, y entre los dos dormitorios traseros se encuentra un gran armario al que se puede acceder desde ambos dormitorios. Todos los dormitorios tienen grandes ventanales, y uno de ellos tiene acceso a una terraza en la azotea desde donde se tiene una hermosa vista del pueblo y de las montañas circundantes. Por último, en la planta superior hay una habitación que puede utilizarse como dormitorio adicional, estudio o sala de descanso, según se desee. ¿Busca una casa grande y lujosa en un atractivo y auténtico pueblo del sur de España. Entonces merece la pena visitar esta propiedad. Municipio Vélez-blanco Provincia Almería N.º de habitantes 1.984 Superficie 440,9 km2 Vélez-Blanco es un municipio andaluz situado en la provincia de Almería y más concretamente en la comarca de Los Vélez. Con poco menos de 2.000 habitantes, destacan del patrimonio local el conjunto de Arte Rupestre de la península ibérica a la cual pertenecen las más de 8 cuevas y yacimientos locales, entre estos la más importante es la Cueva de Ambrosio, El Castillo de los Fajardo, varias casas-palacio y distintas edificaciones de arquitectura tradicional con ejemplos de arquitectura mudéjar, renacentista, barroca e historicista. Sociodemografía Habitantes 1.984 Número de hogares 1.930 Edad media de las personas 47 años Extranjeros 17 Nivel medio de estudios Secundaria Viviendas dedicadas a segunda residencia 39 N.º de hoteles por cada 1.000 habitantes residentes 3,6 Servicios Número de farmacias 1 Número de escuelas de primaria 4 Número de escuelas de secundaria 1 Localización Distancia hasta la capital de provincia 89,7 km



---

## Características:

terrace

Buen estado

water heating

central heating

furnished

kitchen furnished

Garage

terrace size: 20

6 wardrobes