



## Local comercial en venta en Vélez-Rubio, Vélez-Rubio

100.000 €

Referencia: RS17721 Baños: 2 Terreno: 70m<sup>2</sup> Construido: 70m<sup>2</sup> Terraza: 370m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Vélez-Rubio

Local, Hostelería, 70 m2, 70 Metros de parcela, NoBuen estado, planta 0, 1 terrazas, 370 m2 de terraza, cocina Con electrodom., amueblado, La Bomba Café y Bar de Tapas - Trepasso- 100.000e por la compra del negocio y alquiler mensual del edificio 1000,00e.-----La Bomba es un exitoso negocio en funcionamiento en la localidad de Vélez Rubio desde 2016. Esta cafetería se encuentra en una posición privilegiada en la ciudad, con fácil acceso y una zona de terraza exterior designada. La Bomba es un negocio exitoso y durante la temporada de fiestas es el centro de la ciudad donde es esencial reservar. La terraza es un lugar perfecto para cenar durante el día, se proporcionan sombrillas para dar sombra y una zona bellamente iluminada por la noche, creando el ambiente perfecto. La Bomba se ofrece como traspaso/Trepasso. El Trepasso es el arrendamiento del edificio en el que el comprador regentará La Bomba Café y bar de tapas. El comprador adquiere el negocio -100.000 € con todos los bienes, instalaciones y personal. El alquiler mensual del edificio - 1000,00 €. Entonces, este negocio está esperando que usted literalmente entre y comience a trabajar. Los propietarios actuales estarán encantados de ayudarle durante la adquisición del Café y Bar de Tapas y ayudarle a coordinar el cambio de dirección, proporcionando un cambio fluido en el funcionamiento del negocio. Entonces, si está buscando un negocio en el que pueda ingresar directamente y ejecutarlo. Entonces este negocio llave en mano es justo lo que estás buscando. Contamos con un increíble equipo legal que puede ayudarlo con todos sus requisitos de visa de trabajo si es necesario, si no es miembro de la UE. Entonces, ¿qué estás esperando Una oportunidad de negocio única y exitosa como esta no suele aparecer con mucha frecuencia. Reserva una visita, ven a charlar con los propietarios actuales y déjanos mostrarte una oportunidad de negocio donde podrás dejar volar tu imaginación con lo que puedes lograr. La Bomba tiene tres plantas, de las cuales la planta baja y el primer piso son las principales zonas de cafetería para comer y beber. También hay una zona de terraza designada para cenar al aire libre. O para la Cerveza o el Gin and Tonic al sol. La planta baja y el primer piso. Se distribuye la planta baja 8 mesas con sillas. En el primer piso, la sala se distribuye con otras 14 mesas con sillas. La zona de cafetería de la planta baja es grande y espaciosa y cuenta con un bar totalmente equipado. Con frigoríficos, surtidores de cerveza, cafeteras y todo el equipamiento necesario. Junto al área del bar se encuentra la cocina comercial equipada que le permite satisfacer todos los requisitos del menú. Los clientes sentados en el piso de arriba también son atendidos por la cocina comercial equipada de la planta baja, y el elevador de alimentos le permite brindar un servicio rápido a los clientes que comen en el primer piso. Los aseos para clientes están situados en la planta baja y en el primer piso. Se accede al segundo piso a través de un trastero en el primer piso que conduce por las escaleras a otro trastero con azotea exterior.



## Características:

Alarm system

Buen estado

terrace size: 370

terrace

furnished

water heating

Air Conditioning

Security system