



Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.500.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R4896064 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 4 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 216\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 100\text{m}^2$















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en una de las urbanizaciones mejor valoradas de la zona. Cerrado con grandes zonas comunes, enorme piscina de adultos y niños separadas, pista de tenis. A poca distancia andando de Puerto Banús y Centro Plaza donde puede encontrar todos los servicios necesarios. Rara oportunidad de comprar un dúplex con 4 habitaciones en este complejo. Reformado con muy buenas calidades listo para entrar. Orientación Este con vistas a la piscina, jardín y parcialmente al mar. Incluye aire acondicionado, suelo radiante y ventanas eléctricas. Distribuido en dos plantas donde la habitación en-suite se encuentra en la planta baja sin necesidad de subir escaleras. En esta planta también encontramos el salón comedor con chimenea, un aseo, la amplia cocina con mucha luz natural y una zona de oficina donde poder teletrabajar. En la planta alta un gran distribuidor da acceso a tres amplias habitaciones, dos baños y dos terrazas siendo una de ellas privada y con preciosas vistas.





Características:

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción

Vistas a Esqui

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea

Terraza Privada Suelo Radiante Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Pista de Tenis Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Puerto Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas

Vistas a Jardín Cerca de Marina Vistas a Piscina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Libre

Seguridad de 24 horas Párking Comunitario

Persianas Eléctricas More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Lujo
Agua Potable Reventa