



## Terreno en venta en Vélez-Blanco, Vélez-Blanco

210.000 €

Referencia: RS17783    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 11.965m<sup>2</sup>    Construido: 440m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Vélez-Blanco

Casa, 440 m2, 11965 Metros de parcela, 5 dormitorios, 3 baños, NoKilter, planta 0, 1 terrazas, Nococina Furnished, Ubicado en la impresionante zona de Vélez Blanco, Almería, encontramos este impresionante cortijo de 5 dormitorios, con impresionantes vistas de 360 grados y 11.956 metros cuadrados de terreno. Esta propiedad ofrece paz y tranquilidad, pero a 8 minutos en coche de todos los servicios de Vélez Blanco o Vélez Rubio. Conducimos por un camino bien mantenido hasta el camino de entrada del cortijo, este es un corto viaje de 3 minutos desde la carretera principal. Al entrar en el camino de entrada, llegamos a esta impresionante propiedad con amplio estacionamiento. La propiedad está situada en 11.965 metros cuadrados de terreno y el terreno inmediato que rodea el cortijo ha sido vallado, lo que proporciona una hermosa zona de jardín con un patio perfecto para las barbacoas de los domingos por la tarde, la propiedad no tiene vecinos y es muy privada. Esta propiedad tiene calefacción central de gasoil, el agua caliente también está conectada a este sistema. Hay radiadores instalados en todas las habitaciones de la propiedad. La propiedad tiene agua de manantial natural que corre permanentemente y tiene un tanque de almacenamiento de 1000 l para almacenamiento adicional de agua, el tanque de almacenamiento de agua se encuentra en el trastero en el segundo piso al lado del garaje. El tanque de almacenamiento de diésel se encuentra en el garaje. La propiedad está conectada a la red eléctrica y tiene un tanque séptico. Déjame contarte sobre la casa. Al ingresar desde el área del jardín vallado frente al cortijo, ingresamos por la puerta a la cocina / comedor, esta es una gran cocina abierta con comedor y un lavadero separado. La cocina es un espacio amplio y luminoso, esta es una cocina equipada con cocina eléctrica y encimera de gas y lavavajillas. Hay un lavadero de buen tamaño con lavadora perfecta para sus otros electrodomésticos. Al salir de la cocina / comedor, pasa las escaleras (que conducen al piso de arriba) y ingresa a otra habitación grande, con un armario de almacenamiento que podría usarse como una habitación de su elección. Continuando, entramos en la sala de estar, con una estufa de leña para esas noches acogedoras, nuevamente esta es otra habitación grande y luminosa con puertas dobles que dan al patio en el jardín cercado. Las vistas son hermosas. Subiendo las escaleras llegamos al área de aterrizaje, el pasillo en la parte superior de las escaleras conduce a la derecha y la izquierda yendo a la derecha a lo largo del pasillo hay un baño familiar de buen tamaño con bañera y un armario para almacenamiento. Pasando por la puerta de al lado, ingresamos a un dormitorio doble grande, esta es una habitación luminosa y espaciosa con una sensación encantadora. Caminando hasta el final del pasillo, ingresa a una habitación que conecta 2 dormitorios. El dormitorio a la derecha, este es un dormitorio doble grande con impresionantes vistas desde la ventana. Al salir de este dormitorio, pasando por la habitación que lo comunica, se llega a otro dormitorio grande con vestidor y vistas impresionantes desde las ventanas. Hay escaleras que conducen a un piso inferior al baño privado con ducha. Al salir de este dormitorio, caminamos por el pasillo hacia el otro lado. Pasando por el pasillo entramos en un dormitorio doble, este dormitorio tiene un vestidor independiente, con dos armarios empotrados dobles. Al pasar por el vestidor se encuentra el baño en suite con ducha a ras de suelo. Este dormitorio tiene puertas dobles que dan a un balcón. De pie en el balcón hay impresionantes vistas desde todos los ángulos, y puede imaginarse despertándose por la mañana y sentado allí tomando una buena taza de café. Después de salir de este dormitorio, giramos a la izquierda y subimos 2 escaleras, la habitación a la derecha es otro dormitorio de buen tamaño o ideal para una oficina. Ahora entramos en un trastero con estanterías, la caldera de agua más el controlador de calefacción central. La última habitación es un amplio garaje que también tiene el tanque de almacenamiento de diésel para la calefacción central. El garaje tiene grandes puertas de garaje que dan al camino de entrada y al área de estacionamiento. La propiedad tiene 11.956 metros cuadrados de terreno, la casa tiene áreas de jardín valladas alrededor de la propiedad. Además, en el jardín vallado a la izquierda de la propiedad hay un gran cobertizo de almacenamiento. El resto del terreno está situado en la parte trasera de la propiedad, el terreno está aterrizado con olivos. Y hay una parcela más baja con olivos a la derecha de la propiedad. El terreno está separado de la propiedad principal por un camino de acceso que el agricultor usa para ir a la granja detrás de la propiedad. La casa de campo no está habitada permanentemente y el agricultor solo come ocasionalmente. Por lo tanto, esto no afecta la privacidad de la propiedad. También hay un gran depósito de agua a la derecha de la propiedad que se ha utilizado como baño en los últimos años. Esta es una propiedad impresionante perfecta para alguien que busca esa sensación de tranquilidad pero



con una proximidad fácil a las ciudades locales para todas las comodidades y el estilo de vida español. Vélez Rubio tiene un centro médico abierto las 24 horas y hay buenos dentistas, bares en ambas ciudades de Vélez Blanco y Vélez Rubio. Esta propiedad es definitivamente una visita obligada. La propiedad se vende parcialmente amueblada y los propietarios desean acoger a una determinada persona.



---

## Características:

terrace

central heating

water heating

Kilter