



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

260.000 €

Referencia: R4897435    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

En Venta: Moderno Apartamento en Manilva, Costa del Sol

### Descubre la Elegancia Costera

Ubicado en el encantador pueblo de Manilva, este moderno apartamento ofrece una combinación perfecta de tranquilidad, lujo y vistas impresionantes. Despiértate con vistas al mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso Marruecos, todo desde la comodidad de tu terraza privada.

### Características Principales

2 Dormitorios, 2 Baños – Espacioso y versátil, ideal para familias, parejas o invitados.

Vistas Panorámicas al Mar – Disfruta de impresionantes atardeceres sobre el Estrecho de Gibraltar.

A Solo 5 Minutos de la Playa – Sumérgete en el estilo de vida costero.

Listo para Entrar a Vivir – Diseño moderno con cocina totalmente equipada y espacios luminosos.

Instalaciones Comunitarias Exclusivas – Relájate en la piscina o pasea por los jardines cuidados.

### ¿Por Qué Elegir Manilva?

Manilva es una joya costera llena de encanto, que combina paz y belleza natural, mientras está a poca distancia de ciudades como Estepona y Marbella. Disfruta de playas vírgenes, campos de golf de clase mundial y una exquisita gastronomía española. Es el equilibrio perfecto entre un refugio tranquilo y un estilo de vida vibrante.

### Ideal como Inversión o Vivienda

Ya sea que busques un oasis personal o una propiedad de alquiler rentable, este apartamento es una oportunidad única. La Costa del Sol, con su atractivo durante todo el año, garantiza una alta demanda y un excelente potencial de alquiler.

No pierdas la oportunidad de tener tu hogar de ensueño en Manilva.

¡Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Pista de Tenis  
Lavadero  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto