



Tienda en venta en Puerto Banús, Marbella

1.400.000 €

Referencia: R4900240 Construído: 94m²















Costa del Sol, Puerto Banús

OPORTUNIDAD ÚNICA EN PUERTO BANÚS Local comercial en venta en una de las calles más céntricas y transitadas de Puerto Banús, a tan solo 20 metros de una de las principales entradas peatonales al icónico puerto. Negocio consolidado. Actualmente operando como tienda de ropa y accesorios deportivos, con gran reconocimiento en Marbella, gestionado siempre por los propietarios. Distribución funcional. El espacio incluye un almacén, probadores, un cuarto de baño y dos atractivos escaparates ideales para maximizar la visibilidad. Ubicación estratégica. Zona de alto tránsito peatonal, perfecta para cualquier actividad comercial que busque captar clientes locales y turistas. Posibilidad de adquirir un negocio ya en funcionamiento o adaptar el espacio a otro concepto comercial. Excelente visibilidad gracias a sus dos escaparates y su ubicación privilegiada. Potencial para atraer a clientes de alto poder adquisitivo en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.





Características:

Caracteristicas Cerca de Transporte Suelos de Mármol

Vistas Vistas Urbanas

Vistas Orbanas Vistas a Calle

Seguridad Alarma **Orientación** Norte

Posición

Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Puerto

Cerca de Marina

Categoría Reventa Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación