sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Adosada en venta en Málaga, Málaga

425.000 €

Referencia: R4872904 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 99m^2 **Terraza:** 20m^2

Costa del Sol, Málaga

¡Oportunidad única! Casa en venta en pleno centro de Málaga con vistas a la Iglesia de San Felipe Neri ¡Descubre esta auténtica joya en pleno corazón de Málaga con vistas exclusivas. Esta casa independiente, de 110 m² distribuidos en dos plantas + solárium es la opción ideal tanto para quienes buscan un hogar en una ubicación privilegiada como para aquellos que desean una inversión altamente rentable. Al no formar parte de ninguna urbanización y contar con entrada directa desde la calle, esta propiedad ofrece total independencia lo que se traduce en una gran ventaja en cuanto a privacidad. La propiedad cuenta con 3 luminosos dormitorios en la primera planta con un amplio baño. La cocina independiente, perfecta para disfrutar de la gastronomía malagueña, se complementa con un salón muy acogedor donde se han mantenido las vigas de madera originales, ideal para relajarse después de un día explorando la ciudad. Además del aseo de invitados, la planta baja dispone de un pequeño patio, un oasis al aire libre que permite disfrutar del clima mediterráneo. Como gran añadido, la casa dispone de una terraza exclusiva en el solárium que es uno de sus principales atractivos, ofreciendo vistas directas e inigualables a la Iglesia de San Felipe Neri, una imagen que dejará a cualquiera sin palabras. Ventajas de la ubicación: Situada en pleno centro histórico de Málaga, esta propiedad te sitúa a un paso de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer. A pocos metros de los mejores restaurantes, bares, tiendas, y puntos de interés cultural, vivir o alojarse en esta casa te brinda una experiencia única. La conexión con transporte público es excelente, facilitando el desplazamiento por la ciudad sin necesidad de vehículo propio.(Posibilidad de alquilar una plaza privada grande en el edificio de enfrente). Además, vivir en el centro te permite estar siempre en el epicentro de la vibrante vida malagueña, rodeado de historia, arte y una oferta cultural en constante movimiento. Con su ubicación privilegiada y su encanto especial, esta propiedad tiene un alto potencial de ingresos, atrayendo a turistas de todo el mundo que buscan vivir la experiencia auténtica del centro de Málaga con la ventaja adicional de disfrutar de unas vistas exclusivas a uno de los monumentos icónicos de la ciudad. No dejes pasar la oportunidad de adquirir una propiedad en una de las ciudades más codiciadas de Europa; esta casa independiente tiene todo lo que necesitas para disfrutar de la vida malagueña . ¡Contáctanos para más información y agenda tu visita ahora mismo!

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Barbacoa
Restaurant
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Alarma

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Reducido
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Barato
Urge venta