



## Top Floor Apartment for sale in Benahavís, Benahavís

248.000 €

Referentie: R4902145 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 70m<sup>2</sup> Terras: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

The perfect front-line golf rental investment. This fully furnished, second floor apartment is south-facing, perfect for enjoying the sun in your private terrace. Overlooking El Paraíso Golf, and close to Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf, and Guadalmina Golf. This apartment is at the intersection of Marbella, Estepona, and Benahavís. The prime location ensures proximity to fantastic beaches, golf courses and all the amazing activities available on the coast. Residents can enjoy access to multiple swimming pools, lush gardens, a co-working space, and a professionally equipped gym. The resort's rental management provides effortless ownership of a Marbella property, allowing for personal enjoyment of a fully serviced resort and the potential for consistent rental income. Making this the ideal holiday home and a hassle-free rental investment! Underground Parking Space included. \*The photos provided are for illustrative purposes and may not correspond to the actual property. We are pleased to announce a small selection of available units, prices ranging from 245.000 € to 449.000 €. Contact us today for more information



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Dubbele beglazing  
24-uurs receptie  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Houten vloeren

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Gas

### Zonorientatie

zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns golf  
Voorstad

Bergdorp

Dichtbij bos

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Goedkoop  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
overdekte parkeerplaats