



Local comercial en venta en Cruz de Humilladero, Málaga

280.000 €

Referencia: R4901761 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 141m²





Costa del Sol, Cruz de Humilladero

¿Buscas un local comercial que combine estilo, funcionalidad y un sinfín de posibilidades? ¡Este es el lugar perfecto para ti! Te presentamos este fantástico lienzo en blanco para dar rienda suelta a tu última visión empresarial en Málaga capital.

Este amplio y luminoso local, completamente reformado y listo para estrenar, te ofrece un espacio versátil y adaptable a tus necesidades. Sus grandes ventanales inundan cada rincón de luz natural, creando un ambiente acogedor y profesional que cautivará a tus clientes.

Características que marcan la diferencia:

- **Distribución inteligente:** Un espacio principal diáfano, dos habitaciones independientes y dos baños completos, uno de ellos adaptado, te permiten organizar tu negocio de forma eficiente y cómoda.
- **Equipamiento de última generación:** Aire acondicionado y calefacción por conductos, extracción de humos, acceso adaptado y rejas motorizadas son solo algunas de las comodidades que encontrarás.
- **Versatilidad sin límites:** Gracias a su diseño y equipamiento, este local es ideal para una amplia gama de negocios, desde oficinas y tiendas hasta negocios de restauración y centros de bienestar.

La Costa del Sol es uno de los destinos turísticos más populares de Europa, lo que garantiza un flujo constante de visitantes y clientes potenciales. Este local, ubicado en una zona estratégica de alto tráfico peatonal, te ofrece una excelente oportunidad para invertir en un negocio propio o generar ingresos a través del alquiler.

No pierdas la oportunidad de adquirir este espacio único y convertirlo en el motor de tu éxito empresarial. ¡Contacta hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo el potencial que este local tiene para ofrecerte!



Características:

Características

Cerca de Transporte
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Seguridad

Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Reformado Recientemente

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle