



## Finca - Rural Estate en venta en Almoradí, Almoradí

**900.000 €**

Referencia: R4904158    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 17.039m<sup>2</sup>    Construido: 267m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Almoradí

Ubicada en el tranquilo entorno campestre de Almoradí, Alicante, esta extraordinaria propiedad ofrece una combinación única de confort moderno y encanto tradicional en una amplia parcela de 17.039 m<sup>2</sup>. Almoradí, un encantador municipio en el corazón de la Costa Blanca Sur, es conocido por sus animados mercados, su cálido clima mediterráneo y su proximidad a playas de ensueño y hermosos paisajes. Esta región, muy codiciada, ofrece un entorno idílico para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de servicios y atracciones.

La propiedad consta de dos viviendas independientes, cada una con su propio acceso, lo que garantiza privacidad y versatilidad para sus propietarios. La residencia principal, una villa independiente construida en 2005, cuenta con 267 m<sup>2</sup> de espacio cuidadosamente diseñado, todo en una sola planta. Esta vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios, incluido un dormitorio principal con un gran vestidor, un elegante despacho, y un salón-comedor luminoso y espacioso con chimenea. Desde el salón, unas puertas acristaladas conducen a un encantador porche con vistas al jardín paisajístico y a la atractiva piscina. Además, la villa cuenta con dos baños completos, un aseo de cortesía, una cocina de generosas dimensiones con área de comedor, un amplio lavadero y un recibidor acogedor. Para mayor comodidad, la vivienda está equipada con sistemas de calefacción y aire acondicionado. La propiedad también incluye un garaje cerrado doble y una cocina de verano totalmente equipada, ideal para reuniones al aire libre.

La segunda vivienda, de construcción más antigua pero completamente habitable, conserva un ambiente cálido y tradicional. Dispone de tres dormitorios, un baño, una cocina y un acogedor salón, ofreciendo una excelente opción para familiares, invitados o incluso como vivienda de alquiler. Ambas viviendas cuentan con medidores de agua y electricidad independientes, lo que facilita su gestión.

Rodeada de exuberantes jardines, esta propiedad invita a disfrutar al máximo de la vida al aire libre. Los espacios exteriores, cuidadosamente mantenidos, incluyen una piscina resplandeciente y una encantadora cocina de verano, creando un oasis privado perfecto para relajarse o celebrar reuniones.

Los impuestos y otros gastos asociados a la compra no están incluidos en el precio. Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Esta excepcional propiedad promete un estilo de vida lleno de confort y encanto en el corazón de la Costa Blanca Sur.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Lavadero

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Calefacción Central.

### Jardin

Jardín Privado

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Garaje