



## Villa - Chalet en venta en Catral, Catral

350.000 €

Referencia: R4904908    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 1.666m<sup>2</sup>    Construido: 208m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, Catral

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sur en Catral se encuentra en un entorno tranquilo rodeado de campo abierto, pero a menos de 5 minutos en coche del centro de la ciudad, donde encontrará una variedad de cafeterías, bares, restaurantes, tiendas, escuelas, supermercados... La impresionante costa sur de la Costa Blanca está a solo 20 minutos, con varios campos de golf a solo 10-15 minutos en coche. Ubicada en una generosa parcela de 1.666 m<sup>2</sup>, esta villa de 208 m<sup>2</sup> está cuidadosamente distribuida en una sola planta. El espacioso salón cuenta con un techo abovedado y una encantadora chimenea abierta, que fluye hacia un comedor. La cocina independiente equipada es de gran tamaño y se complementa con un lavadero. Hay tres habitaciones dobles con armarios empotrados, incluido un dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la hermosa terraza curva. Un cuarto de ducha familiar completa el interior, mientras que las escaleras externas conducen a un solárium, donde puede disfrutar de esas tranquilas vistas abiertas. El espacio al aire libre es perfecto para el entretenimiento y la relajación, y cuenta con una piscina privada de 12 x 6 con un borde de baldosas, un jardín de grava con barbacoa, árboles maduros y árboles frutales. Las características adicionales incluyen aire acondicionado por conductos, estacionamiento fuera de la carretera y un garaje separado. Esta es una oportunidad excepcional de poseer un pedazo de paraíso rural en la Costa Blanca Sur.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Solario

Lavadero

### Seguridad

Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado

### Aparcamiento

Garaje

### Piscina

Piscina Privada