



Ático en venta en Estepona, Estepona

399.000 €

Referencia: R4901587 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m² Terraza: 56m²





Costa del Sol, Estepona

ÁTICO LUMINOSO Y TRANQUILO CON VISTAS AL MAR EN LA COSTA DEL SOL Este acogedor ático se encuentra en una excelente ubicación en Estepona, a solo 700 metros de la playa, lo que le permite disfrutar del mar y el clima mediterráneo. Además, tiene una excelente ubicación, a solo 20 minutos de Marbella y 50 minutos del aeropuerto, lo que facilita el acceso a otras áreas de interés. Con una orientación sur, esta propiedad aprovecha al máximo la luz natural durante todo el día, y desde su terraza de 56 m² podrá relajarse mientras disfruta de unas vistas impresionantes al mar. El estado de la propiedad es excelente, con acabados de alta calidad que aseguran un ambiente cómodo y funcional. El ático cuenta con aire acondicionado para mantener una temperatura agradable en todo momento, y el garaje está incluido en el precio. Los residentes de la urbanización tienen acceso a un jardín comunitario y a una piscina, donde podrán disfrutar de un entorno relajante. Situada cerca de restaurantes, comercios y campos de golf, esta propiedad es ideal para familias y para aquellos que buscan un hogar tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios necesarios al alcance de la mano. Construida en 2021, esta propiedad es una opción excelente para quienes deseen vivir en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Cuidad	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking Libre
		Párking en Calle
		Párking Comunitario
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	