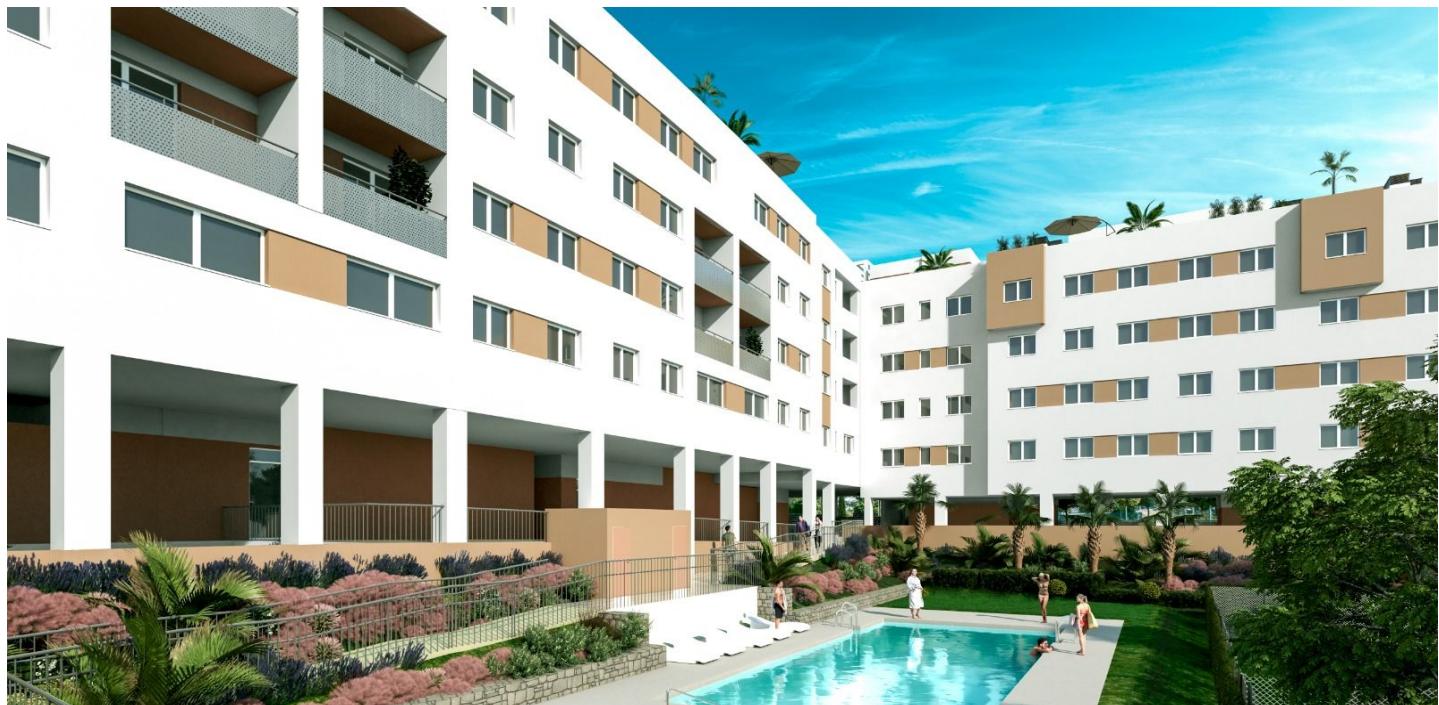




## Ático Dúplex en venta en Vélez-Málaga, Velez-Málaga 274.950 - 349.950 €

Referencia: R4907410 Dormitorios: 3 - 3 Baños: 2 Construido: 84m<sup>2</sup> - 182m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>



Las infografías empleadas para la venta, son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual, en cuanto a colores, fachadas, vegetación, altura del voladizo, y mobiliario, apertura/grosos de huecos, ubicación de instalaciones o sanitarios. Asimismo, en los escalones de bajada o la bordillo o solana, si existiesen, en su caso, y/o jardines, el número de pedestales, colas de niveles de parcelas, son de carácter orientativo y quedan sujetos a posibles modificaciones según las condiciones topográficas existentes en la propia obra o terreno.

Las infografías empleadas para la venta, son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual, en cuanto a colores, fachadas, vegetación, altura del voladizo, y mobiliario, apertura/grosos de huecos, ubicación de instalaciones o sanitarios. Asimismo, en los escalones de bajada o la bordillo o solana, si existiesen, en su caso, y/o jardines, el número de pedestales, colas de niveles de parcelas, son de carácter orientativo y quedan sujetos a posibles modificaciones según las condiciones topográficas existentes en la propia obra o terreno.



## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

92 viviendas con acabados de primera calidad.

El residencial está compuesto por 92 viviendas con acabados de primera calidad. Se distribuyen en 7 bloques de 4 alturas, con viviendas de 2 y 3 dormitorios y áticos de 3 dormitorios. Instalación de aire acondicionado por conductos en el salón-comedor y en todos los dormitorios. Cocinas amuebladas y con electrodomésticos. La mayoría las viviendas disponen de terraza. Recinto privado con piscina. Garaje incluido en el precio y la mayoría de las viviendas disponen de trastero.

El residencial, se encuentra ubicado en la zona de mayor proyección de Vélez Málaga, situado en una zona tranquila y rodeado de zonas verdes, a poca distancia de colegios, centro de salud, supermercados A unos pasos del parque María Zambrano, el gran parque de Vélez, que cuenta con parque infantil, zona de ocio, instalaciones deportivas, pádel, etc. A pocos metros está la estación de autobuses, con líneas regulares a Málaga, toda la Axarquía y provincia.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Ascensor	A/A Frio	Vistas a Montaña
Terraza Privada	A/A Caliente	Vistas a Jardín
Trastero - Almacén		Vistas a Piscina
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Tiendas	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca de Colegios		
Jardín	Seguridad	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Portero Automático	Paneles solares fotovoltaicos
Categoría		
Nueva Promoción		