



Aparthotel en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R4894462 Dormitorios: 8 Baños: 10 Construido: 863m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Oportunidad Única! INVERSION!!

Se vende Edificio nuevo en el Centro de San Pedro Alcántara, Marbella!

Te presentamos un edificio residencial con una superficie construida de 963 m², distribuido en tres plantas. Este inmueble es perfecto para aquellos inversores que buscan un hotel boutique o edificio residencial con licencia turística. Su ubicación es inmejorable, en pleno corazón de San Pedro Alcántara, rodeado de supermercados, farmacias, centros de salud y zonas de ocio. Además, está a pocos pasos de puntos de interés como la plaza de la iglesia, el bulevar y el paseo Marítimo. Construido en 2022, este edificio de tres plantas no necesita ningún tipo de reforma, lo que ofrece una excelente oportunidad para poner su negocio en marcha de manera inmediata. Su gran potencial para inversores lo convierte en una joya en bruto en una de las zonas más demandadas de Marbella. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad única con un sinfín de posibilidades.

Se trata de 8 apartamentos modernos y totalmente amueblados, listos para alquilar tanto para corta como para larga temporada. Los tipos de viviendas son siguientes:

2 apartamentos de 1 dormitorio

4 apartamentos de 2 dormitorios

2 apartamentos de 3 dormitorios

1ºA.....2 dormitorios - 79.12 m²

1ºB.....1 dormitorios - 47.21 m²

1ºC.....2 dormitorios - 80.23 m²

2ºA.....2 dormitorios - 79.12 m²

2ºB.....1 dormitorios - 47.21 m²

2ºC.....3 dormitorios - 89.06 m²

3ºA..... 3 dormitorios - 108.36 m² - atico

3ºB.....2 dormitorios - 75.62 m² - atico

Para más información y detalles sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Bar
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Urbanas

Orientación

Este
Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Área Comercial
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking en Calle

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Urge venta
Reventa
Contemporáneo