



Apartamento Planta Baja en venta en Málaga, Málaga

1.480.000 €

Referencia: R4908373 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 197m²





Costa del Sol, Málaga

Este exclusivo y excepcional desarrollo frente a la playa en la parte este de Málaga ha sido meticulosamente diseñado por el arquitecto Fernando Pérez del Pulgar. Consta de solo cuatro apartamentos, dos impresionantes tríplex y dos exquisitos áticos. El nivel principal del tríplex ofrece una encantadora zona de salón con un estilo de cocina abierta, un práctico aseo para invitados y acceso a un amplio jardín privado, que se puede personalizar para incluir una piscina con un costo adicional. Al avanzar al primer nivel, encontrarás dos habitaciones con cautivadoras vistas panorámicas al mar y dos baños bien equipados. Finalmente, en la planta baja, descubrirás un espacioso espacio que se puede transformar en una habitación adicional, un gimnasio personal, una sala de cine o una maravillosa área de juegos para los niños. Las posibilidades para crear tu espacio de vida ideal son infinitas. Los áticos están cuidadosamente diseñados con una zona abierta de salón y cocina, brindando un ambiente espacioso y fluido. Además, hay dos habitaciones y dos baños, asegurando comodidad y conveniencia. El salón se abre a una encantadora terraza de 16,29 metros cuadrados, ofreciendo un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de impresionantes vistas. Como característica especial, la planta superior cuenta con un hermoso solárium con jacuzzi, lo que permite a los residentes disfrutar de una experiencia de lujo mientras contemplan vistas impresionantes al mar. El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. Plan de pago: 30,000€ como depósito de reserva. 25% más IVA al obtener la licencia de obra / firmar el contrato de compra. 20% más IVA durante el período de construcción, dividido en 4 cuotas del 5%. 55% a la finalización / firma de la escritura de compraventa para el primer trimestre de 2025.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Solario

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Climatización

Aire Acondicionado

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas