



## Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

339.000 €

Referencia: R4905697    Dormitorios: 1    Baños: 2    Construido: 83m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Características principales: - Superficie: 93 m<sup>2</sup> construidos, 82 m<sup>2</sup> útiles, con una terraza de 11,5 m<sup>2</sup>. - Distribución: 1 dormitorio amplio y luminoso, 1 baño completo. - Decoración: Mobiliario moderno de alta calidad, con acabados de diseño. - Comodidades: Aire acondicionado central frío/calor, suelo de madera cálida, y listo para entrar a vivir. - Vistas: Espectaculares vistas despejadas al mar. Extras: - Garaje: Plaza privada en sótano para 2 coches. - Zonas comunes: Edificio con 2 piscinas, jardines bien cuidados, y ascensor. Ubicación privilegiada: - A un paso de todos los servicios: supermercado Carrefour, farmacia, bares y restaurantes dentro de la urbanización. - Conexión rápida a la A-7, ideal para moverse por la Costa del Sol. Precio competitivo para un ático que combina lujo, confort y ubicación estratégica. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para programar una visita. En el decreto 2182005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion

Ganga

Lujo

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo