



Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

1.350.000 €

Referencia: R4858702 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 785m² Construido: 370m²





Costa Blanca North, Moraira

Villa panorámica con impresionantes vistas al mar en venta en Benimeit, a 4,5 km en coche de la ciudad de Teulada y a 5 km de las playas de arena con bandera azul de Moraira. Construida en 2004 consta de un nivel principal con espectaculares vistas al mar y al Peñón de Ifach. Entrada a través de un camino de entrada que conduce al garaje doble. En el carril superior, una puerta peatonal a la puerta principal o por la escalera interior desde el garaje. Entrada a través de la puerta principal al espacioso salón y comedor de planta abierta, con grandes puertas correderas con vistas a la piscina y al mar. Cocina abierta con isla central y encimeras de granito, totalmente equipada con electrodomésticos, horno doble y puertas correderas a la terraza de la piscina. Calefacción central por suelo radiante en este nivel junto con aire acondicionado en todos los dormitorios. Las ventanas de doble acristalamiento tienen persianas eléctricas. Las puertas de la cocina y el salón fluyen hacia la terraza recién colocada con baldosas de piedra natural antideslizantes, diseñadas para recoger el agua de la superficie y desviarla a un gran depósito de agua y desviarla y usarla en el jardín a través de un sistema de riego temporizado. Dormitorio principal con armarios empotrados para él y para ella en el área del vestidor, puertas corredizas que dan a la terraza. Baño en suite con bañera de esquina y ducha a ras de suelo, tocador doble, WC. Otros dos dormitorios con armarios empotrados que comparten un baño con ducha. Escalera interior al nivel inferior con un apartamento de invitados independiente de 1 dormitorio, vista al mar con baño en suite, acceso a la cocina completa desde el garaje o puerta de entrada independiente. En el exterior, en la parcela de 785m², la terraza tiene una Naya abierta, una piscina infinita de 8 x 4m², una zona de barbacoa portátil y un cenador con sombra. Jardín establecido y manejable con flores, plantas mediterráneas y árboles frutales. También hay una terraza inferior que conduce desde el apartamento de invitados. Los extras incluyen un sistema de videovigilancia de alta tecnología con cámaras a las que se puede acceder a través de su dispositivo móvil en cualquier parte del mundo. Sistema de calefacción solar montado en la pared para agua caliente y calefacción de la piscina, Nueva presión de agua de 4 ¼ bar, nuevo sistema de calefacción rentable, reducción de las facturas anuales de humos. Wifi en toda la propiedad.