



## Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella

440.000€

Referencia: R4892932 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 85m²

Terraza: 17m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este precioso ático reformado de 2 dormitorios y 2 baños está situado en la codiciada comunidad. Con su orientación suroeste, la propiedad ofrece un ambiente luminoso y ventilado, lo que le permite tomar el sol durante todo el día desde la amplia terraza descubierta, ideal para relajarse y comer al aire libre. El apartamento ha sido recientemente actualizado a los estándares modernos, proporcionando un espacio de vida elegante y contemporáneo. La comunidad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo una amplia zona de piscina, pistas de pádel y un restaurante, garantizando comodidad y conveniencia. Además, la ubicación es inmejorable, con sólo un corto paseo a la playa, tiendas y atracciones locales. Este ático es ideal para aquellos que buscan un refugio con estilo, lleno de sol en un barrio vibrante y bien comunicado.



Paddle Tenis



## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaOesteA/A FrioAscensorOrientación SuroesteA/A Caliente

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados

PosiciónEstadoMueblesCerca del MarBuen estado de conservaciónParcialmente AmuebladaCerca de Tiendas

Cerca de Marina
Cocina Jardin Seguridad

Cocina Equipada Jardín Comunitario Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Aparcamiento Categoría
Párking Subterráneo Inversion
Barato