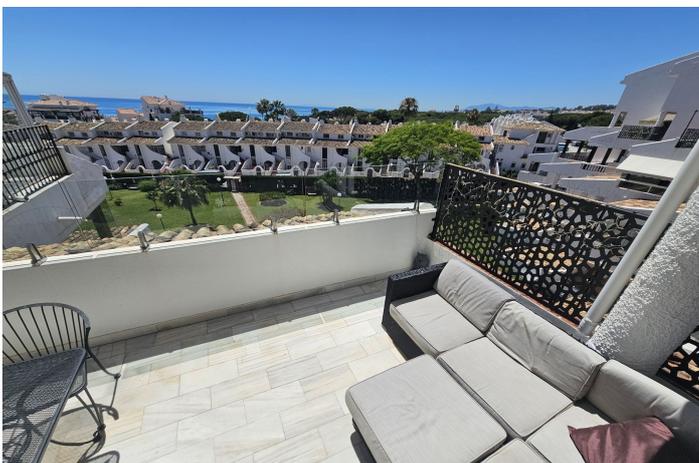




Ático Dúplex en venta en Calahonda, Mijas

469.900 €

Referencia: R4913344 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 136m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Calahonda

Impresionante ático dúplex junto a la playa con licencia turística, historial de alquiler y gran potencial en Calahonda - Impresionante ático dúplex con licencia turística, historial de alquiler y gran potencial en Calahonda. Este impresionante ático dúplex en Calahonda, situado en la codiciada Costa del Sol, presenta una oportunidad única tanto para uso personal como para inversión. Con una licencia turística ya en vigor y un historial de reservas de alquiler, ofrece un gran potencial para generar ingresos. La propiedad cuenta con 160 m² de espacio, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. El ático disfruta de una ubicación privilegiada, a un corto paseo de la playa, y se beneficia de la orientación sur-suroeste, inundando el interior de luz natural durante todo el día. Desde varios puntos de la casa, puede disfrutar de impresionantes vistas al mar. La proximidad a los servicios locales, como tiendas, escuelas, transporte público y el puerto deportivo, hace que esta propiedad sea perfecta para quienes buscan una combinación de comodidad y calidad de vida en un entorno costero. Las características adicionales incluyen varias terrazas privadas, ideales para relajarse o cenar al aire libre mientras disfruta de las vistas al Mediterráneo. La propiedad es parte de un complejo seguro y cerrado con acceso a un jardín y piscina comunitarios, perfectos para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. El ático también ofrece una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero para mayor comodidad. En el interior, el apartamento cuenta con una cocina equipada y un baño en suite en el dormitorio principal, aire acondicionado en todas partes, armarios empotrados y suelos de mármol. Ya sea para vivir a tiempo completo, como casa de vacaciones o como inversión de alquiler, este ático dúplex en Calahonda presenta una oportunidad excepcional. Con su licencia turística, historial de alquiler, estacionamiento privado y trastero, es ideal para cualquiera que busque un refugio de lujo o una propiedad generadora de ingresos junto al Mediterráneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Playa
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad
Suburbano

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado