



## Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

750.000 €

Referencia: R4867282    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 770m<sup>2</sup>    Construido: 280m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

¡Oportunidad única para inversores en el Montgó, Dénia! A tan solo 5 minutos del centro de Dénia y ubicado en una zona soleada al pie del Montgó, se encuentra este magnífico chalet que ofrece un enorme potencial tanto para uso particular como para inversión.

Esta propiedad está dividida en 3 viviendas independientes, lo que la convierte en una excelente opción para aquellos que buscan rentabilidad inmediata. La vivienda principal, situada en la parte superior de la parcela, cuenta con su propia piscina privada, zona de barbacoa, un salón comedor con cocina americana, 2 amplios dormitorios y 2 baños. Además, dispone de una terraza circular con arcos que puede integrarse al salón, creando un espacio aún más amplio y luminoso.

En la parte baja de la parcela, se encuentran dos apartamentos adicionales, cada uno con su propia cocina americana, salón, dormitorio y baño. Ambos comparten una espectacular zona exterior con piscina estilo playa, cascada natural, jacuzzi, cama de agua y solarium. Además, cada apartamento tiene una zona chill out cubierta de estilo mediterráneo, ideal para relajarse y disfrutar del entorno.

La propiedad también ofrece la posibilidad de ampliar con un gimnasio, spa o zona de ocio en un espacio disponible.

Equipado con doble acristalamiento, aire acondicionado y calefacción central, este chalet lo tiene todo para garantizar el máximo confort a los futuros propietarios o huéspedes. Además, esta propiedad cuenta con licencia turística.

Una inversión rentable y segura en una de las zonas más deseadas de Dénia. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

### Aparcamiento

Garaje