



Negocio en venta en Alicante, Alicante

480.000 €

Referencia: R4913530 Baños: 2 Construido: 250m²





Costa Blanca South, Alicante

Local comercial en venta en Alicante - zona Benalua Amplio local comercial en venta de 246 m², ubicado en una calle muy transitada en la zona de Juzgados de Alicante. Características clave: -Dos entradas independientes desde diferentes calles, una de ellas equipada con puertas correderas automáticas. -Amplia cocina con campana, que permite destinar el local a negocio de restauración o cafetería. -Acceso para personas con movilidad reducida. -Dos baños y dos trasteros. -Amplios ventanales panorámicos brindando excelente visibilidad, luz natural y atractivo para los clientes. El local está ubicado en una calle muy transitada y con alto tránsito peatonal y vehicular, cerca del nuevo Palacio de Justicia en construcción, lo que asegura un flujo estable de clientes potenciales y un interés adicional por parte de los negocios. Ideal para abrir una cafetería, bufete de abogados, establecimiento minorista u otro proyecto comercial. Esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión debido a su prometedora ubicación y versatilidad de uso.