



## Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

**3.400.000 -****3.500.000 €**

Referentie: R4913131 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 500m<sup>2</sup> - 678m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 454m<sup>2</sup> - 457m<sup>2</sup>  
Terras: 157m<sup>2</sup> - 162m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

This stunning villa offers an unparalleled blend of modern elegance and Mediterranean charm, perfectly situated in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol. This exclusive project is more than just a collection of luxury homes –it's a lifestyle. Each villa is designed to offer its owners a private oasis while being close to all Marbella offers. Whether you're seeking a family residence, a holiday retreat, or a smart investment, these villas represent the pinnacle of modern living on the Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool  
Sauna  
Speelzaal  
Bijkeuken  
Bar  
Kelder

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels

### Keuken

Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin

### Categorie

Nieuwbouw

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Urban Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem