



## Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella

340.000 €

Referencia: R4919680 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 19m<sup>2</sup> Construído: 87m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Mairena

El apartamento se encuentra ubicado en La Floresta de la Mairena un complejo situado en un hermoso entorno, declarado reserva natural por la UNESCO, y sólo a 7 km de la playa de Elviria, al este de Marbella. El complejo está rodeado por un bosque de alcornoques con vistas al mar. Se respira una atmósfera relajada, tranquila, alejada del tráfico pero perfectamente comunicada con buenas carreteras con el centro de Marbella. La Floresta de La Mairena está localizada en la proximidad del famoso colegio

alemán y a sólo unos minutos paseando del golf de El Soto. Todos los propietarios de La Floresta de la Mairena tendrán acceso libre al golf El Soto, de 9 hoyos, par 3, que también tiene un gimnasio, sauna, pádel y una casa club con restaurante. A 5 minutos en coche, usted también podrá disfrutar en el famoso golf La Cala de 36 hoyos y el de Santa Maria Golf.

El complejo tiene 2 piscinas, jardines comunitarios y parking exterior.

Dos dormitorios y dos baños, amplio salón comedor con acceso directo a una terreza cubierta y un jardin privado. Cocina moderna abierta al salón.

Vistas impresionantes al bosque y mar de fondo. No se puede construir delante.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor

Terraza Privada Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** Gimnasio Pista de Tenis Lavadero

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Urbanización Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios Vistas al Campo Cerca de los Bosques

Vistas a Golf

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado

Jardín Privado **Servicios Públicos** Categoría Electricidad Inversion

Agua Potable Golf

Teléfono Contemporáneo Párking Libre

Párking Comunitario