



## Finca - Rural Estate en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

**995.500 €**

Referencia: R4919695    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 5.523m<sup>2</sup>    Construido: 450m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Propiedad única en el campo con negocio establecido Esta es su oportunidad de comprar un enclave privado muy codiciado y deseable, convenientemente ubicado en las afueras de Alhaurín el Grande, con fácil acceso a Marbella, la costa, el aeropuerto y mucho más. La propiedad está bien mantenida y ha sido desarrollada cuidadosamente durante los últimos 20 años por sus únicos propietarios. La serie de viviendas y, en particular, la casa principal y el anexo adyacente ofrecen una gran variedad de opciones y flexibilidad. Prevemos un gran interés por parte de aquellos que buscan privacidad y exclusividad para albergar a una familia numerosa o maximizar y beneficiarse de los ingresos generados por un negocio de tipo corporativo, de retiro de yoga, B&B, etc. Creemos que la propiedad ofrece al próximo propietario una oportunidad importante para desarrollar un negocio hotelero exitoso y es digna de su tiempo y atención. Los terrenos y la propiedad comprenden lo siguiente: - Vistas panorámicas de casi 360 grados de paisajes infinitos y variados - Casa principal de madera de dos habitaciones, importada del norte de Europa - Alojamiento secundario de dos habitaciones y dos baños para visitantes adicionales - Piscina y terraza comedor infinita más jacuzzi - Varias áreas de entretenimiento, barbacoa, comedor y bar - Bungalow de dos habitaciones para propietarios con área de estacionamiento, jardín y terraza comedor - Estudio de invitados de un dormitorio - Garaje y taller - Sala de bombas independiente para almacenamiento de agua - Numerosos contenedores de almacenamiento - Taller y trastero adicionales - Áreas considerables de superficie dura - Entrada de hormigón y áreas de estacionamiento - Espacio y superficie dura para varios vehículos recreativos, tipo caravana o barcos - Parcela de 5523 m2, mayormente utilizable y esperando un nuevo propietario. Le recomendamos que se comunique lo antes posible para analizar esta propiedad y la oportunidad con más detalle.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Ciudad  
Campo

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One