



## Villa - Chalet en venta en Alcaucín, Alcaucín

350.000 €

Referencia: R4913338    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 613m<sup>2</sup>    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



**SOLD**





## Axarquía, Alcaucín

Villa de lujo totalmente reformada con impresionantes vistas y piscina privada en Alcaucín.

Casa Itaca es una villa moderna totalmente renovada en 2024, situada en la popular y tranquila urbanización El Cerro. Esta propiedad de una sola planta combina el lujo contemporáneo con el encanto andaluz y ofrece todo lo que busca para una vida cómoda y relajante.

Aspectos destacados de la propiedad:

Excelente ubicación:

Situada en una tranquila calle sin salida, a sólo 5 minutos del acogedor pueblo de Alcaucín con supermercados, restaurantes y pubs. Las playas de Torre del Mar se encuentran a 20 minutos, y Málaga y el aeropuerto están a sólo 45 minutos en coche.

Espacio y comodidad:

La villa cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 de ellos con baño privado, y un baño extra grande. Todos los dormitorios están equipados con aire acondicionado para calefacción y refrigeración.

Moderna cocina y zonas de estar:

La cocina abierta cuenta con una gran isla de cocción, placa de inducción, electrodomésticos integrados y cajones con cierre suave. Desde la cocina se tiene una vista directa del salón y el comedor. Las puertas francesas del salón proporcionan una conexión perfecta entre el interior y el exterior, con vistas a la piscina privada.

Extraordinarios espacios exteriores:

La parcela ofrece 3 acogedores espacios exteriores:

Una piscina privada rodeada por una terraza.

Una pérgola junto a la piscina con techo ajustable manualmente, ideal tanto para el sol como para la sombra.

Una barbacoa de obra y cocina exterior, perfectas para el entretenimiento al aire libre.

Una zona elevada con un cenador entre sus propios árboles frutales, ideal para recibir invitados.

Precioso jardín:

El jardín cuenta con dos grandes palmeras, coloridas buganvillas, una impresionante yuca e iluminación LED completa. Las vistas de las montañas de La Maroma son simplemente impresionantes.

Comodidades adicionales:

La villa cuenta con un sistema de videovigilancia y una cochera eléctrica con espacio para dos coches.

¿Por qué elegir Casa Itaca?

Casa Itaca no es sólo una casa, sino una experiencia única. Esta villa renovada ofrece lujo, tranquilidad y una ubicación privilegiada. Es perfecta como vivienda permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión en alquiler.

¡No se pierda esta oportunidad! Póngase en contacto con nosotros hoy para una visita y experimentar la belleza y el encanto de Casa Itaca por sí mismo.



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580

---



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Barbacoa  
Restaurant

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Gas

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo  
Pueblo  
Pueblo de Montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One