



Adosada en venta en Estepona, Estepona

765.000 €

Referencia: R4921741 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 297m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, Estepona

Presentamos esta magnífica casa adosada totalmente reformada, ubicada en una exclusiva urbanización con vistas al campo de golf. Con 4 dormitorios, uno de ellos convertido en dos impresionantes vestidores, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y funcionalidad. La casa goza de una orientación sur, este y oeste, proporcionando luz natural durante todo el día. Dispone de dos terrazas en la planta baja y una en la planta alta, desde donde podrás disfrutar de vistas panorámicas al campo de golf. Todas las ventanas están equipadas con mosquiteras y toldos eléctricos con sensor de viento que se recogen automáticamente para tu comodidad. La suite principal es un refugio de lujo de 50 m², equipada con una chimenea eléctrica. Toda la vivienda cuenta con un sistema de climatización calor-frío sectorizado por planta y un moderno sistema de aerotermia recién instalado, garantizando el máximo confort en todas las estaciones del año. El garaje ha sido completamente reformado y ahora incluye una práctica habitación de lavandería y un despacho, ideal para trabajar desde casa. La urbanización ofrece amplias zonas ajardinadas con dos áreas de piscina y un club social. Además, cuenta con un servicio de conserjería y seguridad 24 horas, asegurando un entorno tranquilo y seguro. Con unos gastos de comunidad de 270.00 €/mes, esta casa es perfecta para aquellos que buscan un hogar de lujo y comodidad en un entorno exclusivo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Sur	A/A Frio
TV Satélite	Oeste	A/A Caliente
Baño En-Suite	Orientación Sureste	Chimenea
Suelos de Mármol	Orientación Suroeste	Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	
Vistas al Campo	Campo	
Vistas a Jardín	Cerca de Marina	
Vistas a Golf		
Vistas a Lago		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	Párking Cubierto
	Persianas Eléctricas	More Than One
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
Teléfono		