



## Apartamento Planta Baja en venta en Mojácar, Mojácar

99.950 €

Referencia: R4923166 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 42m<sup>2</sup> Construido: 36m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Mojácar

RECIENTEMENTE REBAJADO \*\*\*\* Este ático de 1 dormitorio y 1 baño con ducha está situado en el pintoresco pueblo de Mojácar Pueblo, y ofrece la combinación perfecta de encanto tradicional y lujo moderno. Encaramado en lo alto de este histórico pueblo encalado, la propiedad cuenta con impresionantes vistas panorámicas de la campiña andaluza y la pintoresca costa. El interior ha sido actualizado con buen gusto con acabados de alta calidad y renovado para incluir nuevos pisos, sistemas eléctricos, puertas y accesorios y accesorios. Se puede acceder fácilmente a la comunidad desde la plaza principal y justo al otro lado de la calle del aparcamiento público, la piscina municipal, el mercado callejero semanal y el ascensor que le lleva al centro del pueblo. Entrando a la comunidad a través de una pintoresca puerta de entrada de madera, unas escaleras más abajo y se llega a la puerta principal de los apartamentos. En el interior hay un pasillo de entrada con armario de almacenamiento, inmediatamente a su izquierda está el elegante baño. Una hermosa habitación con iluminación ambiental, lavabo y espejo de pared a medida y una gran ducha a ras de suelo.

El dormitorio doble es de gran tamaño, con amplios armarios empotrados y estanterías de almacenamiento adicionales. Al final del pasillo se encuentra la sala de estar principal, que incluye una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos integrados e iluminación debajo del armario y extractor. La sala de estar de planta abierta es lo suficientemente grande para un sofá cama y una mesa de comedor y cuenta con grandes puertas correderas que enmarcan las increíbles vistas. Salga a la terraza privada, ideal para cenar al aire libre, entretenerse o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas. Con su inmejorable ubicación en el corazón de Mojácar Pueblo, estará a pocos pasos de pintorescas tiendas locales, encantadores cafés y vibrantes restaurantes. Este ático es perfecto para cualquiera que busque un refugio de lujo de bajo mantenimiento en uno de los pueblos costeros más bellos y auténticos de España. Ideal como casa de vacaciones o residencia permanente, esta propiedad es una oportunidad única que no debe perderse. \* Construido 36 m<sup>2</sup> \* Parcela 42 m<sup>2</sup> \* Ático \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Muebles Negociable \* Aire Acondicionado \* Terraza Privada \* 5 minutos en coche de la playa \* 1 minutos en coche de las tiendas \* Gastos comunitarios: 34,27€ por mes \* IBI: 97,68€ anualmente \* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Vistas

Vistas Panorámicas

### Orientación

Oeste

### Posición

Ciudad

### Climatización

Aire Acondicionado