



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**550.000 €**Referencia: R4242037    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 156m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicada en el corazón del Valle del Gold en la urbanización de referencia en la zona, Aloha Pueblo. Esta adosada es perfecta para golfistas de todo el año. A escasos minutos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol como son Aloha, Las Brisas, Los Naranjos y La Quinta. Esta recién reformada adosada cuenta con tres plantas divididas de la siguiente manera. Planta alta con dos amplios dormitorios con sus baños. Planta principal con cocina de concepto abierto, aseo y salón comedor con acceso a terraza parcialmente cubierta y con vistas. Planta sótano con luz natural totalmente diáfano y equipado y con suelos de madera cuenta con baño completo y lavadero. Ventanas de alta calidad, aire acondicionado frío calor, persianas automáticas y muchos otros detalles de calidad. Aloha Pueblo ofrece seguridad 24/7 y sistema de videovigilancia, bares y restaurantes. A escasos minutos andando de Aloha Gardens donde puede encontrar más servicios y entretenimiento y con Puerto Banús a pocos minutos en coche. El complejo de referencia y muchos premios arquitectónicos ofrece grandes estándares y piscina climatizada.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Suelo de Madera  
Restaurant  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Patio  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle