



Bar en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

840.000 €

Referencia: R4920445 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 207m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

En Alquiler o Venta: BAR MUSICAL completamente equipado en Benalmádena – ¡Listo para la temporada de verano! ¿Buscas emprender o expandir tu negocio en la Costa del Sol? Esta es una oportunidad única para alquilar o comprar un bar musical en pleno funcionamiento, a tan solo 300 metros del famoso Puerto Deportivo de Benalmádena y la playa – en una zona turística de alto tránsito, rodeada de hoteles, apartamentos vacacionales y ambiente todo el año. Resumen: Superficie: 184 m² Estado: Totalmente amueblado y equipado – listo para abrir de inmediato Ubicación: A pasos del Puerto, la playa, hoteles y ocio nocturno Características y Equipamiento: Barra profesional con sistema de cerveza de grifo (en alquiler), máquina de café, vitrinas refrigeradas y TPV con lector de tarjetas Listo para música en vivo – incluye piano. El local acogió noches de piano con el reconocido Paco Rodríguez Cocina pequeña para tapas frías/snacks – con potencial de ampliación y posibilidad de permisos para cocina completa Baños reformados recientemente para clientes Espacio exterior disponible: posibilidad de colocar mesas en la acera Primera planta: 4 habitaciones + baño con ducha y lavadora – perfectas como vivienda para el personal, oficina o almacén Potencial de Negocio para el Verano: Este local es ideal para la temporada alta, con distribución perfecta para un lounge musical, bar de cócteles, piano bar, bar de tapas o incluso un concepto de restaurante boutique. Su ubicación en una calle muy transitada garantiza visibilidad y afluencia de turistas y residentes durante todo el año. Perfecto para noches de música en vivo, eventos con DJ o cócteles al atardecer, este espacio ofrece ambiente y flexibilidad para adaptar tu concepto. Ventajas Clave: ? A pocos pasos del Puerto y la playa ? Rodeado de alojamientos turísticos ? Llave en mano – sin tiempos de espera ? Preparado para el verano – zona de alta demanda ? Posibilidad de plaza de garaje en comunidad cerrada Condiciones: Alquiler: 5.000 €/mes (otras condiciones a consultar) Venta: 840.000 € No dejes pasar esta oportunidad de entrar en la vibrante escena de hostelería de Benalmádena con un local listo para operar. Ya seas un profesional del sector o estés empezando en la Costa del Sol – este es el momento perfecto. Contáctanos hoy mismo para más información o concertar una visita. Haz que este verano sea tu mejor temporada – ¡Tu nuevo bar te está esperando!



Características:

Características

Cerca de Transporte

Trastero - Almacén

WiFi

Suelo de Madera

Vistas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Comunitario

Orientación

Sur

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Reformado Recientemente

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Categoría

Reventa