



## Otro en venta en Olula del Río, Olula del Río

68.000 €

Referencia: R4923238 Baños: 1 Construido: 60m<sup>2</sup>





---

## Inland Almeria, Olula del Río

Una oportunidad ideal para comprar un negocio y locales en la ciudad de Olula del Río. El negocio se estableció en 1994 y ofrece clases de inglés a estudiantes de español. Antes de la pandemia, había dos salas separadas que permitían operar dos clases, sin embargo, debido a los requisitos de distanciamiento social, el muro central fue retirado temporalmente para permitir que las clases continuaran dentro de las directrices de la Junta de Andalucía. El negocio es exitoso y normalmente opera de 16.00 a 21.00 dos veces por semana, de 16.00 a 20.00 dos veces por semana y de 16.00 a 19.00 los viernes, hasta la fecha coincidiendo con las escuelas, cierran julio, agosto y septiembre. Todo está incluido como se muestra en las fotografías. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para organizar una visualización y continuar con un negocio buscado establecido. \* Construido 60 m<sup>2</sup> \* Planta baja \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Completamente Amueblado \* Aire Acondicionado \* Minusválidos \* 60 minutos en coche de la playa \* 2 minutos en coche de las tiendas \* IBI: 203,05€ anualmente \* Tasa de basuras: 177,96€ anualmente



## Características:

### Climatización

Aire Acondicionado

### Muebles

Completamente Amueblada