



Pareada en venta en Estepona, Estepona

1.040.000 €

Referencia: R4926721 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 204m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada "Las Villas de Santa María", esta vivienda disfruta de una ubicación privilegiada en una zona elevada, que garantiza vistas espectaculares al mar, la montaña y el campo de golf. Situada en un entorno tranquilo, cuenta con seguridad 24 horas y se encuentra a pocos minutos de los principales servicios y accesos a la costa.

Esta casa pareada, distribuida en 3 plantas, ha sido diseñada para ofrecer comodidad y amplitud en cada rincón. En la planta sótano dispone de un garaje privado con capacidad para varios vehículos y espacio de almacenamiento.

En la planta principal encontrará una cocina moderna y amplia con zona de comedor, un aseo de cortesía y un salón acogedor con chimenea, que conecta directamente con una terraza orientada al este, desde donde podrá disfrutar de unas vistas inigualables al mar y al campo de golf. En la primera planta cuenta con tres habitaciones, incluyendo una suite principal con baño en suite, jacuzzi y vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf, además de un baño adicional para las otras dos habitaciones. La urbanización ofrece un entorno de tranquilidad y exclusividad con 3 piscinas comunitarias rodeadas de amplias zonas verdes.

Está completamente cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, garantizando privacidad y confort para toda la familia. Gracias a su ubicación privilegiada y las vistas únicas, esta vivienda representa una excelente oportunidad tanto como hogar familiar como inversión con alto potencial de alquiler en temporadas vacacionales y de golf.

¡No pierda la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida exclusivo en una propiedad con todas las comodidades y venga a visitarla!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Jacuzzi
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Lago

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría

Inversion
Golf
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado