



## Terreno Urbano en venta en Valtocado, Mijas

289.000 €

Referencia: R4922593 Terreno: 2.116m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado

PARCELA en venta en la prestigiosa villa urb. Valtocado, Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar. Esta parcela urbana de 2.116 m<sup>2</sup> orientada al sur ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y está situada en una zona tranquila y segura a poca distancia en coche del encantador pueblo de montaña Mijas Pueblo, donde encontrará todo lo que necesita. ¡El terreno ya ha sido excavado y se han colocado los cimientos! Se puede construir una villa de 2 niveles (altura máx. 7 metros) hasta 275 m<sup>2</sup> construidos y con un 20% de ocupación del terreno. El proyecto del anterior propietario consistía en una villa con 4 dormitorios, 3 baños, aseo para invitados, grandes terrazas y una piscina, y es sólo un ejemplo de cómo podría construir la casa de sus sueños. La antigua licencia de construcción ha caducado y es necesario solicitar una nueva. Construya la casa de sus sueños en esta ubicación idílica con impresionantes vistas panorámicas al mar y la montaña. La parcela es de propiedad privada por lo que se aplica el ITP normal a esta compra. Contáctenos para obtener más información o programar una visita.

## Características:

Orientación

Sur

**Vistas**

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

**Posición**

Cerca de Golf

Urbanización

Campo

Pueblo de Montaña

**Categoría**

Inversion

Barato

Reventa