



Pareada en venta en Istán, Marbella

849.900 €

Referencia: R4929346 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 350m² Construido: 314m² Terraza: 175m²





Costa del Sol, Istán

Enclavada en las colinas de Marbella, esta casa adosada llave en mano a estrenar ofrece una vida de lujo sin igual. Situada en una parcela de esquina de primera categoría, goza de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el lago, las montañas del Atlas y Gibraltar. Realizada por uno de los mejores constructores de la región, cada detalle irradia sofisticación y calidad. Situada en una comunidad privada y cerrada, la casa cuenta con 3 amplios dormitorios y zonas de estar de concepto abierto, ideales para el entretenimiento. La cocina americana, equipada con electrodomésticos de gama alta, fluye a la perfección en los espacios de estar y comedor, todos con impresionantes vistas. Un enorme solárium en la azotea ofrece vistas de 360 grados, perfecto para la vida al aire libre y el entretenimiento. La propiedad también incluye un jardín privado, una piscina comunitaria y un garaje para dos coches con acceso directo. Otras características incluyen un sistema de hogar inteligente, aerotermia para la eficiencia energética, calefacción por suelo radiante y un sistema de agua inteligente. Cargar su vehículo eléctrico es fácil con un enchufe dedicado en su puerta. A sólo 7 minutos de las playas de Marbella, Puerto Banús y la Milla de Oro, esta casa combina la tranquilidad con la comodidad. Como la única unidad disponible en esta comunidad agotada, ofrece una rara oportunidad de poseer una casa lujosa y moderna en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Aptmnt. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Patio
Vistas a Lago
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One



Lujo
Pre-construcción
Reventa
Contemporáneo