



# Apartamento Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

635.000 €

Referencia: R4922110    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 91m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Disfrute de la encantadora terraza con vistas panorámicas. La terraza cubierta ofrece un espacio íntimo y acogedor para relajarse y disfrutar de comidas al aire libre.

En el interior, el apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños modernos equipados con sanitarios de Roca Smart. La cocina americana está equipada con electrodomésticos Bosch de alta calidad y elegantes armarios. Tanto el salón como el dormitorio principal dan a la terraza, llenando el apartamento de luz natural. Elegantes suelos de Saloni por toda la vivienda.

Disfrute de la comodidad durante todo el año con un sistema de aire acondicionado frío/calor, controlado individualmente en cada habitación a través del sistema AirZone, complementado con calefacción por suelo radiante en los baños. Los paneles solares privados y Sistema de calefacción Areothermia, contribuyen a un gran ahorro en las facturas de electricidad. La tranquilidad adicional viene de la mano del sistema de inteligencia doméstica, que incluye un detector de fugas de agua y una alarma contra incendios.

La ubicación privilegiada del apartamento le sitúa junto a un supermercado Mercadona y el centro de tenis y pádel de Benalmádena. Una vibrante variedad de restaurantes se encuentra a solo 2 minutos a pie, mientras que la playa está a tan solo 400 metros. Para una mayor exploración, la estación de tren de Arroyo de la Miel está a 10 minutos a pie.

Construido en 2020, Las Palmeras 25 es un complejo de lujo que cuenta con gimnasio comunitario, sauna y una elegante zona de piscina. Adopte una vida sostenible con paneles solares comunitarios. Desarrollado por un promotor de prestigio conocido por su trabajo en El Higuero, este es su único edificio de lujo en el centro de Benalmádena. Este excepcional apartamento incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero. No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar el encanto de esta impresionante propiedad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos